

*Estados Financieros Intermedios*

**CRÉDITOS, ORGANIZACIÓN Y FINANZAS S.A.**

*Santiago, Chile*

*30 de junio de 2019*

## INDICE

### **Estados Financieros Intermedios**

Estados de Situación Financiera Clasificados.....	5
Estados de Resultados Integrales por Función.....	7
Estados de Cambios en el Patrimonio Neto.....	9
Estados de Flujo de Efectivo Método Directo.....	11
Nota 1 – Principales criterios contables utilizados .....	9
1.1 Bases de preparación de los Estados Financieros .....	9
1.2 Presentación de los Estados Financieros.....	10
1.3 Nuevos pronunciamientos contables (NIIF e Interpretaciones del Comité de Interpretaciones de NIIF).....	10
1.4 Moneda de presentación y moneda funcional .....	12
1.5 Bases de conversión .....	12
1.6 Período cubierto por los Estados Financieros .....	12
1.7 Conversión de moneda extranjera.....	13
1.8 Activos intangibles distintos a la plusvalía .....	13
1.9 Deterioro de activos.....	13
1.10 Instrumentos financieros .....	14
1.11 Provisiones.....	16
1.12 Planes de beneficios definidos a empleados .....	17
1.13 Reconocimiento de ingresos.....	17
1.14 Costos de venta .....	18
1.15 Impuesto a las ganancias .....	18
1.16 Activos y pasivos contingentes .....	18
1.17 Distribución de dividendos .....	19
1.18 Uso de estimaciones, juicios y supuestos claves.....	19
Nota 2 – Cambios contables .....	20
Nota 3 – Hechos relevantes .....	21
Nota 4 – Segmentos de negocios .....	21
Nota 5 – Efectivo y equivalente al efectivo.....	21
Nota 6 – Contratos de derivados financieros y coberturas contables .....	21
Nota 7 – Instrumentos para negociación.....	21
Nota 8 – Instrumentos de inversión disponibles para la venta y mantenidos hasta el vencimiento .....	21
Nota 9 – Créditos y cuentas por cobrar a tarjetahabientes .....	29
Nota 10 – Cuentas por cobrar .....	34
Nota 11 – Cuentas por cobrar y pagar a entidades relacionadas .....	34
Nota 12 – Inversiones en sociedades .....	34
Nota 13 – Intangibles .....	34
Nota 14 – Activo Fijo .....	36
Nota 15 – Impuestos .....	37
Nota 16 – Otros activos.....	38
Nota 17 – Obligaciones por cuentas de provisión de fondos para tarjetas de pago .....	38
Nota 18 – Cuentas por pagar.....	39
Nota 19 – Obligaciones con bancos.....	39
Nota 20 – Instrumentos de deuda emitidos y otras obligaciones financieras.....	40
Nota 21 – Provisiones por contingencias .....	40

Nota 22 – Provisiones por riesgo de crédito.....	40
Nota 23 – Otros pasivos.....	41
Nota 24 – Patrimonio.....	41
Nota 25 – Ingreso neto por intereses y reajustes.....	44
Nota 26 – Ingreso neto por comisiones y servicios.....	44
Nota 27 – Resultado neto de operaciones financieras.....	45
Nota 28 – Provisiones por riesgo de crédito neto.....	45
Nota 29 – Gastos por obligaciones de beneficios a los empleados.....	45
Nota 30 – Gastos de administración.....	46
Nota 31 – Depreciaciones, amortizaciones y deterioros.....	46
Nota 32 – Otros ingresos y gastos operacionales.....	46
Nota 33 – Operaciones de arrendamiento.....	47
Nota 34 – Efecto en resultados de operaciones con partes relacionadas.....	47
Nota 35 – Contingencias y compromisos.....	49
Nota 36 – Valor razonable de activos y pasivos financieros.....	50
Nota 37 – Administración de riesgos.....	51
Nota 38 – Hechos posteriores.....	63

***Estados Financieros Intermedios***

*CREDITOS, ORGANIZACIÓN Y FINANZAS S.A.*

***30 de junio de 2019***

## CRÉDITOS, ORGANIZACIÓN Y FINANZAS S.A.

Estados de Situación Financiera Clasificados Intermedios

30 de junio de 2019

(En millones de pesos)

	Notas	Periodo 30-jun-19 (No Auditado) MM\$
<b>ACTIVOS</b>		
Efectivo y depósitos en bancos	5	35.424
Instrumentos para Negociación	7	849
Instrumentos de inversión hasta el vencimiento	8	83.357
Créditos y cuentas por cobrar a tarjetahabientes	9	74.804
Cuentas por cobrar	10	1.814
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	11	9.238
Intangibles	13	5.488
Activo fijo	14	26
Impuestos corrientes	15	1.379
Impuestos diferidos	15	12.023
Otros activos	16	41
<b>TOTAL ACTIVOS</b>		<b>224.443</b>

## CRÉDITOS, ORGANIZACIÓN Y FINANZAS S.A.

Estados de Situación Financiera Clasificados Intermedios

30 de junio de 2019

(En millones de pesos)

	Notas	Periodo 30-jun-19 (No Auditado) MM\$
<b>PASIVOS</b>		
Cuentas por pagar	18	27.438
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	11	181.608
Obligaciones con bancos	19	6.722
Provisiones por contingencias	21	447
Provisiones por riesgo de crédito	22	7.103
Impuestos corrientes	15	25
Otros pasivos	23	228
<b>TOTAL PASIVOS</b>		<b>223.571</b>

	Notas	Periodo 30-jun-19 (No Auditado) MM\$
<b>PATRIMONIO</b>		
Capital	24	9.340
Reservas	24	(143)
Cuentas de valoración	24	(12.256)
Utilidades retenidas de ejercicios anteriores	24	5.303
Utilidad (pérdidas) del ejercicio (o periodo)	24	(1.372)
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>		<b>872</b>
<b>Patrimonio de los propietarios</b>		
Interés no controlador		-
Total Patrimonio		872
<b>TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO</b>		<b>224.443</b>

**CRÉDITOS, ORGANIZACIÓN Y FINANZAS S.A.**

Estado de Resultado Integral Intermedios

30 de junio de 2019

(En millones de pesos)

	Notas	Periodo 30-jun-19 (No Auditado) MM\$	Trimestre abril - junio 2019 (No Auditado) MM\$
Ingresos por intereses y reajustes	25	18.426	9.141
Gastos por intereses y reajustes	25	(6.117)	(3.635)
<b>Ingreso neto por intereses y reajustes</b>		<b>12.309</b>	<b>5.506</b>
Ingresos por comisiones y servicios	26	2.290	1.130
Gastos por comisiones y servicios	26	(2.169)	(1.036)
<b>Ingreso neto por comisiones y servicios</b>		<b>121</b>	<b>94</b>
<b>Resultado neto de operaciones financieras</b>	<b>27</b>	<b>3.712</b>	<b>2.416</b>
<b>Otros ingresos operacionales</b>	<b>32</b>	<b>259</b>	<b>75</b>
<b>Total ingresos operacionales</b>		<b>16.401</b>	<b>8.091</b>
Provisiones por riesgo de crédito neto	28	(8.398)	(1.555)
<b>Ingreso operacional neto</b>		<b>8.003</b>	<b>6.536</b>
Gastos por operaciones de beneficios a los empleados	29	(2.240)	(1.123)
Gastos de administración	30	(3.245)	(1.619)
Depreciaciones y amortizaciones	31	(592)	(297)
Otros gastos operacionales	32	(3.855)	(1.917)
<b>Resultado Operacional</b>		<b>(9.932)</b>	<b>(4.956)</b>
<b>Resultado antes de impuesto a la renta</b>		<b>(1.929)</b>	<b>1.580</b>
Impuesto a la renta	15	557	(463)
<b>Resultado de operaciones continuas</b>		<b>(1.372)</b>	<b>1.117</b>
<b>Resultado de operaciones descontinuas</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Utilidad (pérdida) del ejercicio (o periodo)</b>		<b>(1.372)</b>	<b>1.117</b>
<b>Atribuible a los propietarios de la entidad</b>		<b>(1.372)</b>	<b>1.117</b>
<b>Atribuible al interés no controlador</b>		<b>-</b>	<b>-</b>

**CRÉDITOS, ORGANIZACIÓN Y FINANZAS S.A.**

Estado de Flujo de Efectivo, Método Directo Intermedios

30 de junio de 2019

(En millones de pesos)

	<b>Periodo 30-jun-19 (No Auditado) MM\$</b>
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Operación</b>	
<b>Clases de Cobros por Actividades de Operación</b>	
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	104.755
Otros cobros por actividades de operación	22
<b>Clases de Pagos</b>	
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(27.872)
Pagos a terceros y por cuenta de los empleados	(3.057)
Otros pagos por actividades de operación	(160)
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)	335
Otras entradas (salidas) de efectivo	8
<b>Flujos de Efectivo Netos Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Operación</b>	<b>74.031</b>
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Inversión</b>	
Préstamos a entidades relacionadas	(133)
Otros pagos para adquirir participaciones en negocios conjuntos	(25.734)
Compras de propiedades, planta y equipo	(5)
Compras de activos intangibles	(793)
Intereses recibidos	26
Otras entradas (salidas) de efectivo (FFMM)	(18.424)
<b>Flujos de Efectivo Netos Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Inversión</b>	<b>(45.063)</b>
<b>Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Financiación</b>	
Importes procedentes de préstamos	4.100
<b>Total Importes Procedentes de Préstamos</b>	<b>4.100</b>
Préstamos de entidades relacionadas	357
<b>Flujos de Efectivo Netos Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Financiación</b>	<b>4.457</b>
<b>Incremento (Disminución) Neto en el Efectivo y Equivalentes al Efectivo, antes del Efecto de los Cambios en la Tasa de Cambio</b>	<b>33.425</b>
<b>Efectos de la Variación en la Tasa de Cambio sobre el Efectivo y Equivalentes al Efectivo</b>	<b>(7)</b>
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	(7)
<b>Incremento (Disminución) Neto de Efectivo y Equivalentes al Efectivo</b>	<b>33.418</b>
<b>Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Principio del Ejercicio</b>	<b>2.006</b>
<b>Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Final del Ejercicio</b>	<b>35.424</b>

# CRÉDITOS, ORGANIZACIÓN Y FINANZAS S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios

30 de junio de 2019 (No Auditado)

## Nota 1 – Principales criterios contables utilizados

### Información General

Créditos, Organización y Finanzas S.A. también denominada “Cofisa”, fue constituida con fecha 09 de septiembre de 1987 como una Sociedad Anónima cerrada ante el notario señor Humberto Quezada Moreno, inscrita a fojas 19.455 bajo el N° 11.682, del Registro de Comercio de Santiago del año 1987. Su capital está compuesto por un total de 19.500 acciones suscritas y pagadas.

La Sociedad ha sido inscrita con fecha 06 de septiembre de 2006 en el Registro de Emisores y Operadores de Tarjeta de Crédito, bajo el No. 689 y está sujeta a la fiscalización de la Comisión para el mercado Financiero (en adelante “CMF”) (antes Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras). Sus oficinas centrales y domicilio legal se encuentran ubicados en Nueva de Lyon 072, piso 6, comuna de Providencia, Santiago de Chile. Su Rol Único Tributario es el N° 96.522.900-0.

Con fecha 29 de septiembre de 2017, se acuerda modificar tipo Sociedad de “Créditos, Organización y Finanzas S.A.” de “Sociedad Anónima” a “Sociedad Anónima Especial” según consta en Sextagésima Primera Junta Extraordinaria de Accionistas.

Al 30 de junio de 2019, la Sociedad presenta el siguiente número de empleados y ejecutivos principales:

Detalle	30-jun-19
Empleados	428
Ejecutivos principales	13

### Criterios Contables Aplicados

#### 1.1 Bases de preparación de los Estados Financieros

Los presentes Estados Financieros Intermedios al 30 de junio de 2019 de Crédito, Organización y Finanzas S.A. han sido preparados de acuerdo con las instrucciones dispuestas por la “CMF” Circular N°1 para Emisores y Operadores de Tarjetas de Crédito. En todo aquello que no sea tratado por ella, si no se contraponen con sus instrucciones, deben ceñirse a los principios contables de general aceptación, que corresponden con las Normas Internacionales de Información Financiera (“NIIF” o “IFRS” por su sigla en inglés) acordadas por el International Accounting Standards Board (IASB), al ser Estado Financieros Intermedios se han basado de acuerdo a la NIC 34. En caso de existir discrepancias entre esos principios contables de general aceptación y los criterios contables emitidos por la “CMF”, primarán estos últimos.

Los presentes Estados Financieros Intermedios han sido aprobados por su Directorio en sesión celebrada el día 23 de agosto 2019.

Los Estados Financieros Intermedios, han sido preparados en base al costo histórico, excepto por ciertos instrumentos financieros, los cuales son medidos al valor razonable.

# CRÉDITOS, ORGANIZACIÓN Y FINANZAS S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios

30 de junio de 2019 (No Auditado)

La preparación de los presentes Estados Financieros Intermedios conforme a las NIIF y a las normas de la "CMF" requiere el uso de estimaciones y supuestos críticos que afectan los montos reportados de ciertos activos y pasivos, así como también ciertos ingresos y gastos. También exige a la Administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Sociedad. En el apartado 1.18 se revelan las áreas que implican un mayor grado de juicio o complejidad o las áreas donde los supuestos y estimaciones son significativos para los Estados Financieros Intermedios.

## 1.2 Presentación de los Estados Financieros

En los Estados de Situación Financiera Clasificados Intermedios adjuntos, los saldos se clasifican en Activos y Pasivos Totales según definición de Circular N°1.

### Estado Integral de Resultados

Créditos, Organización y Finanzas S.A han optado por presentar sus estados de resultados Integrales clasificados por función.

### Estado de Flujo de Efectivo

Créditos, Organización y Finanzas S.A presenta su flujo de efectivo de acuerdo al método directo.

## 1.3 Nuevos pronunciamientos contables (NIIF e Interpretaciones del Comité de Interpretaciones de NIIF)

- a) Las mejoras y modificaciones a las NIIF, así como las interpretaciones que han sido publicadas en el período se encuentran detalladas a continuación. A la fecha de estos estados financieros Intermedios, estas normas aún no entran en vigencia y la Sociedad no las ha aplicado en forma anticipada:

Nuevas Normas		Fecha de aplicación obligatoria
NIC 1 / NIC 8	Presentación de Estados Financieros / Políticas contables, cambios en las estimaciones y errores contables	1 de Enero de 2020
NIIF 17	Contratos de Seguro	1 de Enero de 2021
NIIF 3	Definición de un negocio	1 de Enero de 2020

### NIC 1 "Presentación de estados financieros" y NIC 8 "Políticas contables, cambios en las estimaciones y errores contables"

Publicada en octubre de 2018. Usa una definición consistente de materialidad en todas las NIIF y el Marco Conceptual para la Información Financiera; aclara la explicación de la definición de material; e incorporar algunas de las guías en la NIC 1 sobre información inmaterial.

La Sociedad se encuentra evaluando el posible impacto que generará la mencionada norma.

## CRÉDITOS, ORGANIZACIÓN Y FINANZAS S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios

30 de junio de 2019 (No Auditado)

### NIIF 17 Contratos de Seguro

Publicada en mayo de 2017, reemplaza a la actual NIIF 4. La NIIF 17 cambiará principalmente la contabilidad para todas las entidades que emitan contratos de seguros y contratos de inversión con características de participación discrecional. La norma se aplica a los períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2021, permitiéndose la aplicación anticipada siempre y cuando se aplique la NIIF 15, "Ingresos de los contratos con clientes" y NIIF 9, "Instrumentos financieros".

La Sociedad se encuentra evaluando el posible impacto que generará la mencionada norma.

### NIIF 3 "Definición de un negocio"

Publicada en octubre de 2018. Revisa la definición de un negocio. De acuerdo a la retroalimentación recibida por el IASB, la aplicación de la actual guía se piensa frecuentemente que es demasiado compleja, y resulta en demasiadas transacciones que califican como combinaciones de negocios.

La Sociedad se encuentra evaluando el posible impacto que generará la mencionada norma.

### b) Enmiendas y Modificaciones:

Enmiendas / Modificaciones	
NIIF 9	Instrumentos Financieros
NIC 12	Posiciones tributarias inciertas
NIC 23	Costos por Préstamos
NIC 19	Beneficios a los empleados

### NIIF 9 "Instrumentos Financieros"

Publicada en octubre de 2017. La modificación permite que más activos se midan al costo amortizado que en la versión anterior de la NIIF 9, en particular algunos activos financieros prepagados con una compensación negativa. Los activos calificados, que incluyen son algunos préstamos y valores de deuda, los que de otro modo se habrían medido a valor razonable con cambios en resultados (FVTPL). Para que califiquen al costo amortizado, la compensación negativa debe ser una "compensación razonable por la terminación anticipada del contrato".

La Sociedad evaluó la mencionada norma y esta no tiene impactos.

### NIC 12 "Impuestos a las Ganancias"

Publicada en diciembre de 2017. La modificación aclaró que las consecuencias del impuesto a la renta de los dividendos sobre instrumentos financieros clasificados como patrimonio deben reconocerse de acuerdo donde se reconocieron las transacciones o eventos pasados que generaron beneficios distribuibles.

La Sociedad se encuentra evaluando el posible impacto que generará la mencionada norma.

# CRÉDITOS, ORGANIZACIÓN Y FINANZAS S.A.

## Notas a los Estados Financieros Intermedios

30 de junio de 2019 (No Auditado)

### NIC 23 “Costos por Préstamos”

Publicada en diciembre de 2017. La enmienda aclaró que, si un préstamo específico permanece pendiente después de que el activo calificado esté listo para su uso previsto o venta, se convierte en parte de los préstamos generales.

La Sociedad se encuentra evaluando el posible impacto que generará la mencionada norma.

### NIC 19 “Beneficios a los empleados”

Publicado en febrero de 2018. La enmienda requiere que las entidades, utilicen suposiciones actualizadas para determinar el costo del servicio actual y el interés neto por el resto del período después de una modificación, reducción o liquidación del plan; y reconocer en ganancias o pérdidas como parte del costo del servicio pasado, o una ganancia o pérdida en la liquidación, cualquier reducción en un excedente, incluso si ese excedente no fue previamente reconocido debido a que no superaba el límite superior del activo.

La Sociedad se encuentra evaluando el posible impacto que generará la mencionada norma.

## 1.4 Moneda de presentación y moneda funcional

Los Estados Financieros Intermedios son presentados en pesos chilenos, que es la moneda funcional de la Sociedad Créditos, Organización y Finanzas S.A. Los pesos chilenos son redondeados a los miles de pesos más cercanos.

## 1.5 Bases de conversión

Los tipos de cambio de la moneda extranjera y la Unidad de Fomento (unidad monetaria chilena indexada al Índice de inflación y la variación de su valor es registrada en el Estado de Resultados Integrales por Función en el ítem “Resultados por Unidades de Reajuste”) respecto del peso chileno al 30 de junio de 2019 es el siguiente:

Detalle		30-jun-19
Dólar Estado Unidense	USD	\$ 679,15
Unidad de Fomento	UF	\$ 27.903,30

## 1.6 Período cubierto por los Estados Financieros

Los Estados Financieros Intermedios comprenden los estados de situación financiera al 30 de junio de 2019, el estado de resultados integrales por el período al 30 de junio de 2019, el estado de flujo de efectivo por el período al 30 de junio de 2019 y el estado de cambios en el patrimonio al 30 de junio de 2019.

# CRÉDITOS, ORGANIZACIÓN Y FINANZAS S.A.

## Notas a los Estados Financieros Intermedios

30 de junio de 2019 (No Auditado)

### 1.7 Conversión de moneda extranjera

Moneda extranjera es aquella diferente de la moneda funcional de una entidad. Las transacciones en monedas extranjeras son inicialmente registradas al tipo de cambio de la moneda funcional de la entidad a la fecha de la transacción. Los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera son traducidos al tipo de cambio de la moneda funcional a la fecha de su liquidación o la fecha de cierre del estado de situación financiera. Todas las diferencias de esta traducción son llevadas a utilidades o pérdidas cuando se realizan.

### 1.8 Activos intangibles distintos a la plusvalía

Los activos intangibles adquiridos separadamente son medidos al costo de adquisición. El costo de los activos intangibles adquiridos en una combinación de negocios es su valor razonable a la fecha de adquisición. Después de su reconocimiento inicial, los activos intangibles son registrados al costo menos cualquier amortización acumulada y cualquier pérdida por deterioro acumulada, si corresponde. Los activos intangibles generados internamente corresponden a software desarrollado para uso de la Sociedad. Los costos asociados a desarrollo de software se capitalizan cuando se considera posible completar su desarrollo, la administración tiene la intención y posee la capacidad de utilizar el activo intangible en cuestión, para usarlo o venderlo, los desembolsos atribuibles al activo son factibles de valorizar y se ha determinado que el activo intangible va a generar beneficios económicos en el futuro. Los costos de investigación se llevan directamente a resultados.

Las vidas útiles de los activos intangibles son evaluadas como definidas o indefinidas. Los activos intangibles con vidas finitas son amortizados linealmente durante la vida útil económica estimada y su deterioro es evaluado cada vez que hay una indicación que el activo intangible puede estar deteriorado. El período de amortización y el método de amortización de un activo intangible con vida útil finita son revisados a cada fecha de cierre. Los cambios que resulten de estas evaluaciones son tratados en forma prospectiva como cambios en estimaciones contables.

Activos intangibles con vidas útiles indefinidas no se amortizan y se evalúa anualmente su deterioro, ya sea a nivel individual o a nivel de unidad generadora de efectivo. La vida útil de un activo intangible con una vida indefinida es revisada anualmente. Si fuera procedente, el cambio en la evaluación de vida útil de indefinido a definido es realizado en base prospectiva.

Las vidas útiles estimadas para cada categoría de activo intangible son las siguientes:

Categoría	Rango
Software	4 a 8 años
Programas informáticos	4 años

### 1.9 Deterioro de activos

A cada fecha de balance la Sociedad evalúa si existen indicios que un activo podría estar deteriorado. Si tales indicios existen, o el deterioro se identifica producto de las pruebas anuales de deterioro de activos intangibles con vida útil indefinida, la Sociedad realiza una estimación del monto recuperable del activo. Cuando el valor libro de un activo excede su monto recuperable, el activo es considerado deteriorado y es disminuido a su monto recuperable. El importe recuperable de un activo o unidad generadora de efectivo es el valor mayor entre su valor en uso y su valor razonable, menos los costos de ventas. Para determinar el valor en uso, se descuentan los flujos de efectivo futuros estimados a su valor presente usando una tasa de descuento antes de impuestos que refleja las evaluaciones actuales del mercado sobre el valor temporal del dinero y los riesgos específicos de mercado que puede tener

# CRÉDITOS, ORGANIZACIÓN Y FINANZAS S.A.

## Notas a los Estados Financieros Intermedios

30 de junio de 2019 (No Auditado)

en el activo. Para propósitos de evaluación del deterioro, los activos que no pueden ser probados individualmente son agrupados en el grupo más pequeño de activos que generan entradas de flujos de efectivo provenientes del uso continuo, los que son independientes de los flujos de entrada de efectivo de otros activos o grupos de activos (la “unidad generadora de efectivo”).

Cuando existe indicios de que se ha incurrido en una pérdida por deterioro de los créditos de consumo (comprendiendo la adquisición de productos en tiendas ABCDIN y Dijon, comercios asociados, avances en efectivos y otros) registrados a costo amortizado, el monto de la pérdida es medido como la diferencia entre el valor libro del activo y el valor presente de los flujos futuros estimados, descontados a la tasa de interés efectiva del activo financiero utilizada en el reconocimiento inicial. El valor libro del activo es deducido a través del uso de una cuenta de provisión. El monto de la pérdida es reconocido en el estado de resultados integrales por función bajo la cuenta “Provisiones, castigos y recuperaciones”, en el rubro costo de ventas.

### 1.10 Instrumentos financieros

La Sociedad reconoce activos financieros y pasivos financieros en el momento que asume las obligaciones o adquiere los derechos contractuales de los mismos.

#### 1.10.1 Activos financieros

##### 1.10.1.1 Reconocimiento, medición y baja de activos financieros

Los activos financieros dentro del alcance de la NIIF 9, son clasificados en su reconocimiento inicial como activos financieros a valor razonable con cambios en resultados, activos financieros medidos a su costo amortizado y activos financieros medidos a valor razonable con cambios en resultados integrales. Donde es permitido y apropiado, se reevalúa esta designación al cierre de cada período financiero. Cuando los instrumentos financieros son reconocidos inicialmente, son medidos a su valor razonable y los costos o ingresos directamente atribuibles a la transacción son reconocidos en resultados. Posteriormente, los activos financieros se miden a su valor razonable, excepto por los préstamos y cuentas por cobrar y las inversiones clasificadas como mantenidas hasta el vencimiento, las cuales se miden al costo amortizado utilizando el método de la tasa efectiva.

El ajuste de los activos registrados a valor razonable se imputa en resultados, excepto por las inversiones disponibles para la venta cuyo ajuste a mercado se reconoce en un componente separado del patrimonio, neto de los impuestos diferidos que le apliquen.

Los activos financieros se dan de baja contablemente cuando los derechos a recibir flujos de efectivo derivados de los mismos han vencido o se han transferido y el Grupo ha traspasado sustancialmente todos los riesgos y beneficios derivados de su titularidad.

##### 1.10.1.2. Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo equivalente comprende disponible en efectivo, bancos, depósitos de corto plazo con un vencimiento original de seis meses o menor y otras inversiones a corto plazo de alta liquidez, fácilmente convertibles en efectivo y que están sujetas a un riesgo poco significativo de cambios en su valor.

## CRÉDITOS, ORGANIZACIÓN Y FINANZAS S.A.

### Notas a los Estados Financieros Intermedios

30 de junio de 2019 (No Auditado)

#### 1.10.1.3. Deterioro de activos financieros

La Sociedad evalúa a cada fecha de balance si un activo financiero o grupo de activos financieros está deteriorado. Los principales activos financieros sujetos a deterioro producto de incumplimiento contractual de la contraparte son los activos registrados al costo amortizado (préstamos y cuentas por cobrar).

La Sociedad evalúa si existe evidencia objetiva de deterioro individualmente para activos financieros que son individualmente significativos o colectivamente para activos financieros que no son individualmente significativos. Si, en un período posterior, el monto de la pérdida por deterioro disminuye y la disminución puede ser objetivamente relacionada con un evento que ocurre después del reconocimiento del deterioro, la pérdida por deterioro anteriormente reconocida es reversada. Cualquier posterior reverso de una pérdida por deterioro es reconocido en resultado, en la medida que el valor libro del activo no excede su costo amortizado a la fecha de reverso.

De acuerdo a instrucciones de la "CMF", a través de la Circular N° 1, la Sociedad ha determinado el deterioro de sus Deudores Comerciales y cuentas por cobrar relacionadas con su cartera de crédito según dicha instrucción (según Nota 37 letra b.1 ítem iii).

#### 1.10.2 Pasivos financieros

##### 1.10.2.1. Reconocimiento, medición y baja de pasivos financieros

Todas las obligaciones y préstamos con el público y con instituciones financieras son inicialmente reconocidos al valor razonable, neto de los costos en que se haya incurrido en la transacción. Luego del reconocimiento inicial, las obligaciones y préstamos que devengan intereses son posteriormente medidos al costo amortizado, reconociendo en resultados cualquier mayor o menor valor en la colocación sobre el plazo de la respectiva deuda usando el método de tasa efectiva de interés, a menos que sean designados Ítems cubiertos en una cobertura de valor razonable.

Los pasivos financieros se dan de baja contablemente cuando las obligaciones especificadas en los contratos se cancelan, expiran o son condonadas.

#### 1.10.3 Securitización de cuentas por cobrar

La empresa Cofisa S.A. cede parte de sus cuentas por cobrar por tarjetas de crédito a través de programas de securitización.

Una securitización implica la cesión de cuentas por cobrar de un conjunto de clientes bajo la modalidad de *revolving* a un vehículo de securitización administrado por una entidad financiera. Esta entidad de propósitos especiales financia la compra de las cuentas por cobrar emitiendo instrumentos de deuda (bonos securitizados), en los cuales el pago de capital e intereses depende del flujo de caja generado por el conjunto de cuentas por cobrar.

Los bonos securitizados están divididos de acuerdo con sus preferencias de pago en bonos preferentes y subordinados. Los bonos preferentes son colocados en el mercado financiero, en tanto los bonos subordinados son suscritos por el vendedor de las cuentas por cobrar y les dan derecho a todos los flujos residuales después del pago de los bonos preferentes.

# CRÉDITOS, ORGANIZACIÓN Y FINANZAS S.A.

## Notas a los Estados Financieros Intermedios

30 de junio de 2019 (No Auditado)

### 1.10.4 Fondos de Inversión Privado (FIP)

Un Fondo de Inversión Privado (“FIP”), se define como un patrimonio de afectación integrado por los aportes realizados por sus partícipes o aportantes (personas naturales y/o jurídicas) para su inversión en valores y bienes, cuya administración es de responsabilidad de una administradora.

Estos fondos se rigen exclusivamente por las disposiciones de sus reglamentos internos. Deben distribuir anualmente como dividendos a los aportantes, a lo menos, el 30% de los beneficios netos percibidos durante el ejercicio. Por beneficios netos percibidos se entiende, la cantidad que resulte de restar a la suma de utilidades, intereses, dividendos y ganancias de capital efectivamente percibidas y el total de pérdidas y gastos devengados en el período. Además, no pueden invertir directamente en bienes raíces y otros activos reales ni tampoco desarrollar directamente actividades comerciales, industriales, etc. Los reglamentos internos establecen las reglas para la inversión de los recursos de los fondos, así como los derechos de que gozan sus aportantes. El capital del fondo se expresa en cuotas pudiendo haber más de una serie con distintos derechos y preferencias.

Actualmente la compañía cuenta con inversión en cuotas de cuatro Fondos de Inversión Privado, Fondo de Inversión Privado LV Cofisa II, Fondo de Inversión Privado TAM Cofisa III, Fondo de Inversión Privado TAM Cofisa IV y Fondo de Inversión Privado Cofisa V y las características de estas inversiones y de los Fondos de Inversión respectivos se detallan en la Nota 8 “Instrumentos de inversión disponibles para la venta y mantenidos hasta el vencimiento”.

Estos activos financieros son medidos a valor razonable con cambio en Otro Resultado Integral, de acuerdo a la NIIF 9 párrafo 4.1.4, ya que se ha ejercido la elección irrevocable en el momento inicial para presentar en Otro Resultado Integral los cambios posteriores en el valor razonable de esta inversión, por corresponder a un instrumento de patrimonio que no son mantenidos para negociar.

### 1.11 Provisiones

Las provisiones son reconocidas cuando la Sociedad tiene una obligación presente (legal o constructiva) como resultado de un evento pasado, es probable que se requiera una salida de recursos para liquidar la obligación y se puede hacer una estimación confiable del monto de la obligación.

Las provisiones son descontadas al valor presente si se estima que el efecto del descuento es significativo.

Adicionalmente, a partir del 01 de enero de 2019 y por adopción de nuevo modelo de provisión Circular N°1, la cual regula que dichas provisiones sean registradas las pérdidas esperadas y deterioro en las cuentas por cobrar.

## CRÉDITOS, ORGANIZACIÓN Y FINANZAS S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios

30 de junio de 2019 (No Auditado)

### 1.12 Planes de beneficios definidos a empleados

La Sociedad entrega ciertos beneficios de corto plazo a sus empleados en forma adicional a las remuneraciones, tales como bonos, vacaciones y aguinaldos, los cuales son reconocidos directamente en el estado de resultados.

La Sociedad no ha establecido planes de beneficios definidos con sus empleados, no obstante, establece ciertos beneficios con parte de su personal a través de convenios colectivos.

La Sociedad reconoce un pasivo y un gasto para bonificaciones cuando está obligada contractualmente o cuando la práctica en el pasado ha creado una obligación implícita.

### 1.13 Reconocimiento de ingresos

Los ingresos son reconocidos en la medida que es probable que los beneficios económicos fluirán a la Sociedad y los ingresos pueden ser confiablemente medidos. La entidad ha analizado y tomado en consideración todos los hechos y circunstancias relevantes al aplicar cada paso del modelo establecido por NIIF 15 a los contratos con sus clientes: identificación del contrato, identificar obligaciones de desempeño, determinar el precio de la transacción, asignar el precio y reconocer el ingreso.

#### **Prestación de servicios**

Los ingresos por prestación de servicios se reconocen de acuerdo al grado de avance mensualmente. Cuando los resultados del contrato no pueden ser confiablemente medidos, los ingresos son reconocidos solamente en la medida que los gastos incurridos sean recuperables.

#### **Ingresos por intereses**

Los ingresos por intereses relacionados con los negocios de Retail Financiero son reconocidos a medida que los intereses son devengados, usando el método de tasa de interés efectiva.

La tasa de interés efectiva es la tasa de descuento que iguala exactamente los flujos de efectivo por cobrar con el valor neto en los libros del activo. El cálculo de la tasa de interés efectiva, cuando corresponde, incluye las comisiones y otros conceptos pagados, como los costos de transacción que son incrementales, directamente atribuibles a la transacción.

Las principales operaciones que generan estos ingresos, son los intereses por créditos en cuotas y los intereses por mora.

#### **Ingresos por comisiones**

Los ingresos por comisiones se reconocen en los resultados con criterio distinto según sea su naturaleza, las más significativas son las comisiones por avance en efectivo. Los ingresos que se generan de un acto singular, son registrados directamente en resultados. Los que tienen origen en transacciones o servicios que se prolongan a lo largo del tiempo, se devengan al plazo del crédito.

## CRÉDITOS, ORGANIZACIÓN Y FINANZAS S.A.

### Notas a los Estados Financieros Intermedios

30 de junio de 2019 (No Auditado)

#### 1.14 Costos de venta

El costo de ventas incluye, entre otros, los gastos por intereses y reajustes, gastos por comisiones, las pérdidas por deterioro de la cartera de cuentas por cobrar relacionados con el negocio de Retail Financiero.

Los costos financieros están compuestos por gastos por intereses en préstamos o financiamientos, cambios en el valor razonable de los activos financieros, pérdidas de deterioro reconocidas en activos financieros.

#### 1.15 Impuesto a las ganancias

##### 1.15.1 Impuesto a las ganancias

Los activos y pasivos tributarios son registrados al monto que se espera recuperar o pagar a la autoridad tributaria. Las tasas de impuesto y las leyes tributarias usadas para computar el monto son las vigentes a la fecha del Estado de Situación Financiera Clasificado. El impuesto a las ganancias relacionado con partidas reconocidas directamente en patrimonio, es reconocido en patrimonio.

##### 1.15.2 Impuestos diferidos

El impuesto diferido es presentado usando el método del pasivo sobre diferencias temporales a la fecha del Estado de Situación Financiera Clasificado entre la base tributaria de activos y pasivos y sus valores libros para propósitos de reporte financiero. Los activos por impuesto diferido son reconocidos por todas las diferencias temporales deducibles, incluidas las pérdidas tributarias, en la medida que es probable que existan utilidades imponibles contra las cuales las diferencias temporales deducibles y el arrastre de créditos tributarios no utilizados y pérdidas tributarias no utilizadas pueden ser recuperadas.

El valor libro de los activos por impuesto diferido es revisado a la fecha del Estado de Situación Financiera Clasificado y reducido en la medida que ya no es probable que habrá suficientes utilidades imponibles disponibles para permitir que se use todo o parte del activo por impuesto diferido. El impuesto diferido relacionado con partidas registradas directamente en patrimonio es reconocido en patrimonio y no en el estado de resultados.

Los activos por impuestos diferidos y los pasivos por impuestos diferidos se presentan en forma neta en el Estado de Situación Financiera Clasificado si existe un derecho legalmente exigible de compensar activos tributarios contra pasivos tributarios y el impuesto diferido está relacionado con la misma entidad tributaria y la misma autoridad tributaria.

#### 1.16 Activos y pasivos contingentes

Activo contingente, es un activo de naturaleza posible, surgido a raíz de eventos pasados, cuya existencia quedará confirmada sólo si llegan a ocurrir uno o más eventos inciertos en el futuro y que no están enteramente bajo el control de la Sociedad.

Pasivo contingente, es una obligación posible surgida de hechos pasados cuya existencia quedará confirmada sólo si llegan a ocurrir uno o más sucesos futuros inciertos y que no están completamente bajo el control de la Sociedad.

Al 30 de junio de 2019, la Sociedad no presenta activos contingentes que informar.

## CRÉDITOS, ORGANIZACIÓN Y FINANZAS S.A.

### Notas a los Estados Financieros Intermedios

30 de junio de 2019 (No Auditado)

#### 1.17 Distribución de dividendos

Los dividendos a pagar a los accionistas se reconocen como un pasivo en los Estados Financieros en el período en que son declarados y aprobados por los accionistas de la Sociedad o cuando se contrae la obligación correspondiente en función de las disposiciones legales vigentes o los acuerdos de distribución establecidas por la Junta de Accionistas.

#### 1.18 Uso de estimaciones, juicios y supuestos claves

Los supuestos claves respecto del futuro y otras fuentes clave de incertidumbre de estimaciones a la fecha del Estado de Situación Financiera Clasificado, que tienen un riesgo significativo de causar un ajuste material en los valores libros de activos, pasivos, ingresos y gastos. Los resultados reales pueden diferir de dichas estimaciones. Las estimaciones y supuestos asociados son revisados sobre una base continua. Los valores libros de las siguientes estimaciones se revelan en sus correspondientes notas en los Estados Financieros Intermedios.

##### a) Vida útil y valores residuales de intangibles, propiedad, planta y equipo

La determinación de las vidas útiles y los valores residuales de los componentes de Intangibles de vida útil definida, Propiedad, Planta y Equipo involucra juicios y supuestos que podrían ser afectados si cambian las circunstancias. La administración revisa estos supuestos en forma periódica y los ajusta en base prospectiva en el caso de identificarse algún cambio. La Sociedad revisa la vida útil estimada y el valor residual de dichos activos al final de cada período anual o cuando ocurre un evento que indica que dichas estimaciones son diferentes.

##### b) Activos por impuestos diferidos

Se reconocen activos por impuestos diferidos para todas las diferencias deducibles de carácter temporal entre la base financiera y tributaria de activos y pasivos y para las pérdidas tributarias no utilizadas en la medida que sea probable que existirán utilidades imponibles contra las cuales se puedan usar las pérdidas y si existen suficientes diferencias temporales imponibles que puedan absorberlas. Se requiere el uso de juicio significativo de parte de la administración para determinar el valor de los activos por impuesto diferido que se pueden reconocer, en base a la probable oportunidad y nivel de utilidades imponibles proyectadas junto con la planificación de futuras estrategias tributarias. Los resultados y flujos reales de impuestos pagados o recibidos podrían diferir de las estimaciones efectuadas por la Sociedad, producto de cambios tributarios futuros no previstos.

##### c) Valor razonable de activos y pasivos

NIIF 13 determina valor razonable como el precio que sería recibido por vender un activo o pagado por transferir un pasivo en una transacción ordenada entre participantes del mercado en la fecha de la medición (es decir, un precio de salida). Esa definición de valor razonable enfatiza que el valor razonable es una medición basada en el mercado, no una medición específica de una entidad. Al medir el valor razonable, una entidad utiliza los supuestos que los participantes del mercado utilizarían al fijar el precio del activo o pasivo en condiciones de mercado presentes, incluyendo supuestos sobre el riesgo. En consecuencia, la intención de una entidad de mantener un activo o liquidar o satisfacer de otra forma un pasivo no es relevante al medir el valor razonable (detalle nota 37).

## CRÉDITOS, ORGANIZACIÓN Y FINANZAS S.A.

### Notas a los Estados Financieros Intermedios

30 de junio de 2019 (No Auditado)

#### d) Provisiones sobre colocaciones

Debido a instrucción de la "CMF", la Sociedad constituyó al 31 de diciembre de 2013, una provisión adicional por MM\$3.600.

A través de la Circular N° 1 para emisores de tarjetas no bancarias, la "CMF" dictó instrucción para un nuevo cálculo del deterioro de las cuentas por cobrar (Estimación de Deudas Incobrables), al 01 de enero de 2019 la compañía adopta el modelo de provisión en base a la circular N° 1, lo que generó un cargo en utilidades acumuladas en el Patrimonio de MM\$6.897 neto de impuesto diferido. El detalle es el siguiente:

<b>Aplicación Inicial Nuevo Modelo Provisión Circular N° 1</b>	<b>01-01-2019 MM\$</b>
Aplicación Inicial EDI Cuentas por cobrar (Nota 9)	(4.792)
Aplicación Inicial Provisión Línea de crédito no utilizada (nota 22)	(4.656)
Impuesto diferido asociado	2.551
<b>Patrimonio Total</b>	<b>(6.897)</b>

A pesar de que estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible en la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros Intermedios, es posible, que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en próximos períodos, lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación en los correspondientes Estados Financieros futuros.

#### Nota 2 – Cambios contables

##### Mejoras y Cambios en las Normas

Para la presentación de los Estados Financieros Intermedios en conformidad con NIIF, se debe cumplir con todos los criterios establecidos en IAS 1, la cual establece, entre otros, describir las políticas contables aplicadas por la compañía informante.

IAS 8.30 requiere revelar información sobre un inminente cambio en una política contable, en caso de que la entidad tenga todavía pendiente la aplicación de una norma nueva ya emitida, pero que aún no haya entrado en aplicación. Además, requiere revelar información pertinente, ya sea conocida o razonablemente estimada, para evaluar el posible impacto que la aplicación de una nueva norma tendrá sobre los Estados Financieros de la entidad, en el periodo de aplicación inicial.

La Compañía considera la aplicación del nuevo modelo de provisiones según la Circular N°1, a contar del 01 de enero de 2019, para un nuevo cálculo del deterioro de las cuentas por cobrar.

De acuerdo a lo instruido por la "CMF", para la aplicación de la Circular N°1, el efecto de primera adopción (descrito en nota 1.18 letra d) de las nuevas políticas contables de aplicación de provisiones de deudores de cartera, deben ser registrados en "Ganancias (pérdidas) acumuladas" del Patrimonio Neto.

## CRÉDITOS, ORGANIZACIÓN Y FINANZAS S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios

30 de junio de 2019 (No Auditado)

### Nota 3 – Hechos relevantes

A la fecha de emisión de estos Estados Financieros Intermedios, no se tiene conocimiento de otros Hechos Relevantes, a excepción de lo señalado en nota 35 letra d).

### Nota 4 – Segmentos de negocios

La Sociedad no opera segmentos de negocios, siendo la entidad un solo segmento de negocios.

### Nota 5 – Efectivo y equivalente al efectivo

Detalle	30-jun-19 MM\$
Efectivo en caja	33.837
Saldos en Bancos	1.587
<b>Total</b>	<b>35.424</b>

### Nota 6 – Contratos de derivados financieros y coberturas contables

La Sociedad no posee contratos de derivados financieros y coberturas contables.

### Nota 7 – Instrumentos para negociación

Detalle	30-jun-19 MM\$
Depósitos a plazo Garantía Liquidez	849
<b>Total</b>	<b>849</b>

### Nota 8 – Instrumentos de inversión disponibles para la venta y mantenidos hasta el vencimiento

Detalle	30-jun-19 MM\$
Instrumentos de inversión a valor razonable con cambio en Otro Resultado Integral	52.912
Instrumentos de inversión a valor razonable con cambio en Resultado	30.445
<b>Total</b>	<b>83.357</b>

## CRÉDITOS, ORGANIZACIÓN Y FINANZAS S.A.

### Notas a los Estados Financieros Intermedios

30 de junio de 2019 (No Auditado)

a) Instrumentos de inversión a valor razonable con cambios en Otro Resultado Integral:

Detalle	30-jun-19 MM\$
Activos financieros medidos a valor razonable con cambios en Otro Resultado Integral (Inversión Fondo Inversión Privado II) (1)	14.968
Activos financieros medidos a valor razonable con cambios en Otro Resultado Integral (Inversión Fondo Inversión Privado III) (2)	18.363
Activos financieros medidos a valor razonable con cambios en Otro Resultado Integral (Inversión Fondo Inversión Privado IV) (3)	13.902
Activos financieros medidos a valor razonable con cambios en Otro Resultado Integral (Inversión Fondo Inversión Privado V) (4)	5.679
<b>Total</b>	<b>52.912</b>

La inversión en cuotas serie B de los Fondos de Inversión Privado se valorizan a valor razonable, utilizando estimaciones de proyección de los flujos descontados (Nivel 3), con efecto en "Otro Resultado Integral". Estos modelos, desarrollados y ejecutados por una entidad especializada e independiente, son revisados trimestralmente con el objeto de actualizar nueva información obtenida relativa a sus variables. Las variables más relevantes son las tasas de pérdida crediticia y de descuento y el stock de cartera y caja disponible de los fondos de inversión, información detallada en nota 8 letra c.4). La actualización de dichas estimaciones significó un menor valor en la valorización de estas inversiones por MM\$7.532, con efecto en Otro Resultado Integral.

(1) Considera las inversiones realizadas por Cofisa S.A. en el Fondo de Inversión Privado LV Cofisa II, equivalentes a la adquisición inicial de las cuotas serie B subordinadas por MM\$10.000, mayor inversión en cuotas en enero 2019 por MM\$2.500 y mayores remesas acumuladas por MM\$3.953 (remesas que al 31 de diciembre de 2018 asciende a MM\$2.947).

(2) Considera las inversiones realizadas por Cofisa S.A. en el Fondo de Inversión Privado TAM Cofisa III, equivalentes a la adquisición inicial de las cuotas serie B subordinadas por MM\$11.402, mayor inversión en cuotas en junio 2019 por MM\$12.500 y mayores remesas acumuladas por MM\$3.677 (remesas que al 31 de diciembre de 2018 asciende a MM\$2.401).

(3) Considera las inversiones realizadas por Cofisa S.A. en el Fondo de Inversión Privado TAM Cofisa IV, equivalentes a la adquisición de las cuotas serie B subordinadas, en un valor inicial de MM\$12.000 y mayores remesas acumuladas por MM\$2.105 (remesas que al 31 de diciembre de 2018 asciende a MM\$972).

(4) Considera la inversión realizada por Cofisa S.A. en el Fondo de Inversión Privado Cofisa V, equivalente a la adquisición inicial de las cuotas serie B subordinadas por MM\$7.320.

b) Instrumentos de inversión a valor razonable con cambios en Resultado:

Detalle	30-jun-19 MM\$
Activos financieros a valor razonable con cambio a resultado (fondos mutuos)	30.445
<b>Total</b>	<b>30.445</b>

## CRÉDITOS, ORGANIZACIÓN Y FINANZAS S.A.

### Notas a los Estados Financieros Intermedios

30 de junio de 2019 (No Auditado)

#### c) Información adicional de los Fondos de Inversión Privado:

##### c.1) Principales características:

Antecedentes	FIP II
Nombre del Fondo	Fondo de Inversión Privado LV Cofisa II
Fecha Constitución	Agosto de 2017
Duración del Fondo	44 meses
Administrador del Fondo	Larraín Vial Activos S.A. Administradora General de Fondos
Administrador de la Cartera de Créditos	Distribuidora de Industrias Nacionales S.A., subsidiaria de AD Retail S.A.
Administrador Maestro	Administración de Activos Financieros S.A. "ACFIN"
Originador de las Carteras de Créditos	Créditos Organización y Finanzas S.A., subsidiaria de AD Retail S.A.
Principales Atribuciones del Administrador de las Carteras de Créditos	Recaudar y remesar a los fondos, los pagos de las cuotas de los créditos cedidos de carteras bajo su administración; emitir estados de cuentas y realizar cobranza judicial y extrajudicial de las carteras administradas.
Objeto del Fondo	Invertir en Carteras de Créditos en dinero otorgados por AD Retail y subsidiarias.
Principales Características de cada fondo	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Cesión inicial de cartera por el originador.</li> <li>- Emisión de cuotas prefentes y subordinadas.</li> <li>- Remesas de pagos por parte del Administrador de la Cartera.</li> <li>- Opción de compra de nuevas carteras por parte del fondo, según su disponibilidad de caja.</li> <li>- Derecho a los remanentes finales del fondo por parte de la Serie Subordinada.</li> <li>- Los fondos podrán remover al Administrador de las carteras de créditos a su solo arbitrio, sin expresión de causa.</li> </ul>
Contratación de Deuda Financiera por parte del FIP	Hasta MM\$18.000 mas adicionales de MM\$50.
Criterios de Elegibilidad	<p>Cesión Inicial</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Créditos propios del cedente sin cesión previa a terceros.</li> <li>- Créditos de clientes sin repactación.</li> <li>- Créditos con morosidad máximo de 150 días.</li> <li>- Distribución por tramo de mora equivalente a la distribución de cartera normal total.</li> </ul> <p>Cesiones posteriores</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Créditos propios del cedente sin cesión previa a terceros.</li> <li>- Créditos de clientes sin repactación salvo refinanciamientos o repactaciones de créditos cedidos anteriormente.</li> <li>- Créditos con morosidad máximo de 60 días.</li> </ul> <p>Las carteras de créditos que adquieran los fondos serán seleccionadas en forma aleatoria conforme a una metodología que pretende lograr que cada una de las carteras de créditos que se adquieran sea substancialmente semejante en términos de riesgo promedio, a la cartera normal de créditos originados y administrados por el Originador (Cofisa) quien será supervisado por la Administración de Activos Financieros S.A. "ACFIN"</p>
Series de Aportes	Serie A Preferente: Capital MM\$22.000 en 22.000.000 de cuotas. Serie B Subordinada: Capital MM\$10.000 en 10.000.000 de cuotas.
Privilegios de Serie Preferente	Serie A: Retorno Preferente 10,0% anual, pagaderos trimestralmente hasta el 15 de febrero de 2020, posterior a esta fecha pagaderos mensualmente.
	Serie B: Derecho exclusivo a recibir, una vez cumplidas las obligaciones de pago del contrato de financiamiento y pagado el capital y el Retorno Preferente, el 100% del remanente o excedente del fondo.
Aportantes Relacionados a AD Retail S.A. en la serie Preferente.	No existen
Aportantes Relacionados a AD Retail S.A. en la serie Subordinada; % Aporte/Total Serie Subordinada	Créditos Organización y Finanzas S.A., subsidiaria de AD Retail S.A, con el 100% de dicha serie.
Otras Observaciones	-

## CRÉDITOS, ORGANIZACIÓN Y FINANZAS S.A.

### Notas a los Estados Financieros Intermedios

30 de junio de 2019 (No Auditado)

Antecedentes	FIP III
Nombre del Fondo	Fondo de Inversión Privado TAM Cofisa III
Fecha Constitución	Marzo de 2018
Duración del Fondo	44 meses
Administrador del Fondo	Tanner Asset Management, Administradora General de Fondos S.A.
Administrador de la Cartera de Créditos	Distribuidora de Industrias Nacionales S.A., subsidiaria de AD Retail S.A.
Administrador Maestro	Administración de Activos Financieros S.A. "ACFIN"
Originador de las Carteras de Créditos	Créditos Organización y Finanzas S.A., subsidiaria de AD Retail S.A.
Principales Atribuciones del Administrador de las Carteras de Créditos	Recaudar y remesar a los fondos, los pagos de las cuotas de los créditos cedidos de carteras bajo su administración; emitir estados de cuentas y realizar cobranza judicial y extrajudicial de las carteras administradas.
Objeto del Fondo	Invertir en Carteras de Créditos en dinero otorgados por AD Retail y subsidiarias.
Principales Características de cada fondo	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Cesión inicial de cartera por el originador.</li> <li>- Emisión de cuotas preferentes y subordinadas.</li> <li>- Remesas de pagos por parte del Administrador de la Cartera.</li> <li>- Opción de compra de nuevas carteras por parte del fondo, según su disponibilidad de caja.</li> <li>- Derecho a los remanentes finales del fondo por parte de la Serie Subordinada.</li> <li>- Los fondos podrán remover al Administrador de las carteras de créditos a su solo arbitrio, sin expresión de causa.</li> </ul>
Contratación de Deuda Financiera por parte del FIP	Hasta MM\$24.787 mas adicionales de MM\$50.
Criterios de Elegibilidad	<p>Cesión Inicial</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Créditos propios del cedente sin cesión previa a terceros.</li> <li>- Créditos de clientes sin repactación.</li> <li>- Créditos con morosidad máximo de 150 días.</li> <li>- Distribución por tramo de mora equivalente a la distribución de cartera normal total.</li> </ul> <p>Cesiones posteriores</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Créditos propios del cedente sin cesión previa a terceros.</li> <li>- Créditos de clientes sin repactación salvo refinanciamientos o repactaciones de créditos cedidos anteriormente.</li> <li>- Créditos con morosidad máximo de 60 días.</li> </ul> <p>Las carteras de créditos que adquieran los fondos serán seleccionadas en forma aleatoria conforme a una metodología que pretende lograr que cada una de las carteras de créditos que se adquieran sea substancialmente semejante en términos de riesgo promedio, a la cartera normal de créditos originados y administrados por el Originador (Cofisa) quien será supervisado por la Administración de Activos Financieros S.A. "ACFIN"</p>
Series de Aportes	<p>Serie A Preferente: Capital MM\$13.385 en 13.385.212.589 de cuotas.</p> <p>Serie B Subordinada: Capital MM\$11.402 en 11.402.218.131 de cuotas.</p>
Privilegios de Serie Preferente	Serie A: Retorno Preferente 9,5% anual, pagaderos trimestralmente hasta el 28 de septiembre de 2020, posterior a esta fecha pagaderos mensualmente.
	Serie B: Derecho exclusivo a recibir, una vez cumplidas las obligaciones de pago del contrato de financiamiento y pagado el capital y el Retorno Preferente, el 100% del remanente o excedente del fondo.
Aportantes Relacionados a AD Retail S.A. en la serie Preferente.	No existen
Aportantes Relacionados a AD Retail S.A. en la serie Subordinada; % Aporte/Total Serie Subordinada	Créditos Organización y Finanzas S.A., subsidiaria de AD Retail S.A, con el 100% de dicha serie.
Otras Observaciones	-

## CRÉDITOS, ORGANIZACIÓN Y FINANZAS S.A.

### Notas a los Estados Financieros Intermedios

30 de junio de 2019 (No Auditado)

Antecedentes	FIP IV
Nombre del Fondo	Fondo de Inversión Privado TAM Cofisa IV
Fecha Constitución	Septiembre de 2018
Duración del Fondo	44 meses
Administrador del Fondo	Tanner Asset Management, Administradora General de Fondos S.A.
Administrador de la Cartera de Créditos	Distribuidora de Industrias Nacionales S.A., subsidiaria de AD Retail S.A.
Administrador Maestro	Administración de Activos Financieros S.A. "ACFIN"
Originador de las Carteras de Créditos	Créditos Organización y Finanzas S.A., subsidiaria de AD Retail S.A.
Principales Atribuciones del Administrador de las Carteras de Créditos	Recaudar y remesar a los fondos, los pagos de las cuotas de los créditos cedidos de carteras bajo su administración; emitir estados de cuentas y realizar cobranza judicial y extrajudicial de las carteras administradas.
Objeto del Fondo	Invertir en Carteras de Créditos en dinero otorgados por AD Retail y subsidiarias.
Principales Características de cada fondo	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Cesión inicial de cartera por el originador.</li> <li>- Emisión de cuotas preferentes y subordinadas.</li> <li>- Remesas de pagos por parte del Administrador de la Cartera.</li> <li>- Opción de compra de nuevas carteras por parte del fondo, según su disponibilidad de caja.</li> <li>- Derecho a los remanentes finales del fondo por parte de la Serie Subordinada.</li> <li>- Los fondos podrán remover al Administrador de las carteras de créditos a su solo arbitrio, sin expresión de causa.</li> </ul>
Contratación de Deuda Financiera por parte del FIP	Hasta MM\$25.000 mas adicionales de MM\$50.
Criterios de Elegibilidad	<p>Cesión Inicial</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Créditos propios del cedente sin cesión previa a terceros.</li> <li>- Créditos de clientes sin repactación.</li> <li>- Créditos con morosidad máximo de 150 días.</li> <li>- Distribución por tramo de mora equivalente a la distribución de cartera normal total.</li> </ul> <p>Cesiones posteriores</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Créditos propios del cedente sin cesión previa a terceros.</li> <li>- Créditos de clientes sin repactación salvo refinanciamientos o repactaciones de créditos cedidos anteriormente.</li> <li>- Créditos con morosidad máximo de 60 días.</li> </ul> <p>Las carteras de créditos que adquieran los fondos serán seleccionadas en forma aleatoria conforme a una metodología que pretende lograr que cada una de las carteras de créditos que se adquieran sea substancialmente semejante en términos de riesgo promedio, a la cartera normal de créditos originados y administrados por el Originador (Cofisa) quien será supervisado por la Administración de Activos Financieros S.A. "ACFIN"</p>
Series de Aportes	<p>Serie A Preferente: Capital MM\$18.000 en 18.000.000.000 de cuotas.</p> <p>Serie B Subordinada: Capital MM\$12.000 en 12.000.000.000 de cuotas.</p>
Privilegios de Serie Preferente	Serie A: Retorno Preferente 9,5% anual, pagaderos trimestralmente hasta el 27 de Febrero de 2022, posterior a esta fecha pagaderos mensualmente.
	Serie B: Derecho exclusivo a recibir, una vez cumplidas las obligaciones de pago del contrato de financiamiento y pagado el capital y el Retorno Preferente, el 100% del remanente o excedente del fondo.
Aportantes Relacionados a AD Retail S.A. en la serie Preferente.	No existen
Aportantes Relacionados a AD Retail S.A. en la serie Subordinada; % Aporte/Total Serie Subordinada	Créditos Organización y Finanzas S.A., subsidiaria de AD Retail S.A, con el 100% de dicha serie.
Otras Observaciones	-

# CRÉDITOS, ORGANIZACIÓN Y FINANZAS S.A.

## Notas a los Estados Financieros Intermedios

30 de junio de 2019 (No Auditado)

Antecedentes	FIP V
Nombre del Fondo	Fondo de Inversión Privado Cofisa V
Fecha Constitución	Junio de 2019
Duración del Fondo	45 meses
Administrador del Fondo	Administradora de Fondos de Inversión AMICORP S.A., Administradora General de Fondos.
Administrador de la Cartera de Créditos	Distribuidora de Industrias Nacionales S.A., subsidiaria de AD Retail S.A.
Administrador Maestro	Administración de Activos Financieros S.A. "ACFIN"
Originador de las Carteras de Créditos	Créditos Organización y Finanzas S.A., subsidiaria de AD Retail S.A.
Principales Atribuciones del Administrador de las Carteras de Créditos	Recaudar y remesar a los fondos, los pagos de las cuotas de los créditos cedidos de carteras bajo su administración; emitir estados de cuentas y realizar cobranza judicial y extrajudicial de las carteras administradas.
Objeto del Fondo	Invertir en Carteras de Créditos en dinero otorgados por AD Retail y subsidiarias.
Principales Características de cada fondo	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Cesión inicial de cartera por el originador.</li> <li>- Emisión de cuotas prefentes y subordinadas.</li> <li>- Remesas de pagos por parte del Administrador de la Cartera.</li> <li>- Opción de compra de nuevas carteras por parte del fondo, según su disponibilidad de caja.</li> <li>- Derecho a los remanentes finales del fondo por parte de la Serie Subordinada.</li> <li>- Los fondos podrán remover al Administrador de las carteras de créditos a su solo arbitrio, sin expresión de causa.</li> </ul>
Contratación de Deuda Financiera por parte del FIP	Sin deuda
Criterios de Elegibilidad	<p>Cesión Inicial</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Créditos propios del cedente sin cesión previa a terceros.</li> <li>- Créditos de clientes sin repactación.</li> <li>- Créditos con morosidad máximo de 150 días.</li> <li>- Distribución por tramo de mora equivalente a la distribución de cartera normal total.</li> </ul> <p>Cesiones posteriores</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Créditos propios del cedente sin cesión previa a terceros.</li> <li>- Créditos de clientes sin repactación salvo refinanciamientos o repactaciones de créditos cedidos anteriormente.</li> <li>- Créditos con morosidad máximo de 60 días.</li> </ul> <p>Las carteras de créditos que adquieran los fondos serán seleccionadas en forma aleatoria conforme a una metodología que pretende lograr que cada una de las carteras de créditos que se adquieran sea substancialmente semejante en términos de riesgo promedio, a la cartera normal de créditos originados y administrados por el Originador (Cofisa) quien será supervisado por la Administración de Activos Financieros S.A. "ACFIN"</p>
Series de Aportes	<p>Serie A Preferente: Capital MM\$45.600 en 4.560.000 de cuotas.</p> <p>Serie B Subordinada: Capital MM\$14.400 en 1.440.000 de cuotas.</p>
Suscripción y pago de Aportes	<p>En junio 2019 se suscriben y pagan las siguientes cuotas:</p> <p>Serie A Preferente: Capital MM\$23.180 en 2.318.000 de cuotas.</p> <p>Serie B Subordinada: Capital MM\$7.320 en 732.000 de cuotas.</p>
Privilegios de Serie Preferente	<p>Serie A: Retorno Preferente 7,6% anual, pagaderos trimestralmente hasta el 27 de Junio de 2022, posterior a esta fecha pagaderos mensualmente.</p> <p>Serie B: Derecho exclusivo a recibir, una vez cumplidas las obligaciones de pago del contrato de financiamiento y pagado el capital y el Retorno Preferente, el 100% del remanente o excedente del fondo.</p>
Aportantes Relacionados a AD Retail S.A. en la serie Preferente.	No existen
Aportantes Relacionados a AD Retail S.A. en la serie Subordinada; % Aporte/Total Serie Subordinada	Créditos Organización y Finanzas S.A., subsidiaria de AD Retail S.A, con el 100% de dicha serie.
Otras Observaciones	-

## CRÉDITOS, ORGANIZACIÓN Y FINANZAS S.A.

### Notas a los Estados Financieros Intermedios

30 de junio de 2019 (No Auditado)

c.2) Saldos de Carteras transferida de Fondos de Inversión Privado:

#### FIP II

Cartera Transferida	Ventas del período	
	Último Trimestre	Acumulado en el ejercicio
Número de Operaciones realizadas	503.370	1.085.009
Monto Transferido (MM\$)	23.616	54.600
% de cartera bruta vendida respecto al monto total de la cartera bruta (a la fecha de cierre)	23,08%	53,37%
resultado por venta (MM\$)	467	986
Cuenta en que se registra el resultado por venta	Resultado Operacional 5120001.5231 Intereses Anticipados Venta Cartera FIP	
Liberación de provisiones (MM\$)	3.150	7.284

#### FIP III

Cartera Transferida	Ventas del período	
	Último Trimestre	Acumulado en el ejercicio
Número de Operaciones realizadas	342.539	549.656
Monto Transferido (MM\$)	27.442	44.551
% de cartera bruta vendida respecto al monto total de la cartera bruta (a la fecha de cierre)	26,82%	43,55%
resultado por venta (MM\$)	772	1.230
Cuenta en que se registra el resultado por venta	Resultado Operacional 5120001.5231 Intereses Anticipados Venta Cartera FIP	
Liberación de provisiones (MM\$)	3.392	5.506

#### FIP IV

Cartera Transferida	Ventas del período	
	Último Trimestre	Acumulado en el ejercicio
Número de Operaciones realizadas	472.105	929.109
Monto Transferido (MM\$)	22.569	45.858
% de cartera bruta vendida respecto al monto total de la cartera bruta (a la fecha de cierre)	22,06%	44,83%
resultado por venta (MM\$)	519	850
Cuenta en que se registra el resultado por venta	Resultado Operacional 5120001.5231 Intereses Anticipados Venta Cartera FIP	
Liberación de provisiones (MM\$)	2.810	5.709

## CRÉDITOS, ORGANIZACIÓN Y FINANZAS S.A.

### Notas a los Estados Financieros Intermedios

30 de junio de 2019 (No Auditado)

#### FIP V

Cartera Transferida	Venta Inicial	Ventas del período	
		Último Trimestre	Acumulado en el ejercicio
Número de Operaciones realizadas	647.877	205	205
Monto Transferido (MM\$)	29.334	63	63
% de cartera bruta vendida respecto al monto total de la cartera bruta (a la fecha de cierre)	28,67%	0,06%	0,06%
resultado por venta (MM\$)	663	2	2
Cuenta en que se registra el resultado por venta	-	Resultado Operacional 5120001.5231 Intereses Anticipados Venta Cartera FIP	
Liberación de provisiones (MM\$)	7.485	14	14

#### c.3) Saldos de Valorización de Fondos de Inversión Privado:

Valorización cuotas FIP	FIP II		FIP III	
	Último Trimestre	Acumulado en el ejercicio	Último Trimestre	Acumulado en el ejercicio
Monto del efecto por variación en el valor razonable (MM\$)	(2.840)	(3.614)	(12.017)	(10.702)
Cuenta en que se refleja la variación del FIP	Patrimonio 231010.2932 Reserva de valorización		Patrimonio 231010.2932 Reserva de valorización	

Valorización cuotas FIP	FIP IV		FIP V	
	Último Trimestre	Acumulado en el ejercicio	Último Trimestre	Acumulado en el ejercicio
Monto del efecto por variación en el valor razonable (MM\$)	1.206	1.655	(1.641)	(1.641)
Cuenta en que se refleja la variación del FIP	Patrimonio 231010.2932 Reserva de valorización		Patrimonio 231010.2932 Reserva de valorización	

#### c.4) Principales variables de los modelos de valorización:

Variables de valorización	FIP II	FIP III	FIP IV	FIP V
Activos del FIP (Cuentas por cobrar y Caja)	MM\$54.561	MM\$58.599	MM\$51.202	MM\$30.483
Recupero Cartera Castigada	0,22%	0,22%	0,22%	0,22%
Tasa de Descuento nominal anual	10,52%	10,51%	11,55%	9,44%
Tasa de Pérdida Crediticia estimada mensual	1,58%	2,03%	1,58%	1,58%

## CRÉDITOS, ORGANIZACIÓN Y FINANZAS S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios

30 de junio de 2019 (No Auditado)

### Nota 9 – Créditos y cuentas por cobrar a tarjetahabientes

a) Créditos y Cuentas por cobrar a tarjetahabientes – Tarjetas de Crédito.

a.1) Composición del rubro Créditos y Cuentas por cobrar a tarjeta-habientes –Tarjeta de Crédito:

Detalle	30-jun-19 MM\$
Cartera Normal	94.247
Cartera en incumplimiento	7.767
<b>Créditos y cuentas por cobrar a tarjeta-habientes</b>	<b>102.014</b>
Provisión Deudores Incobrables Cartera Normal	(21.635)
Provisión Deudores Incobrables Cartera en Incumplimiento	(5.575)
<b>Estimación incobrables deudores comerciales</b>	<b>(27.210)</b>
<b>Total</b>	<b>74.804</b>

(\*) Incluye deudores por Tarjeta Abierta ABC VISA Tarjeta ABC DIN.

## CRÉDITOS, ORGANIZACIÓN Y FINANZAS S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios

30 de junio de 2019 (No Auditado)

### a.2) Estratificación e información de la cartera de Deudores Tarjeta de Crédito Retail Financiero:

Al cierre del 30 de junio de 2019, la estratificación e información de la cartera de Deudores Tarjeta de Crédito Retail Financiero es la siguiente:

Estratificación de la cartera

**30 de junio de 2019:**

#### Tarjeta Abierta

Tramo de Morosidad	N° clientes cartera no repactada	Cartera no repactada bruta MM\$	Provisión Cartera no repactada bruta MM\$	N° clientes cartera repactada	Cartera repactada bruta MM\$	Provisión Cartera repactada bruta MM\$	Total cartera bruta MM\$	Total Provisión Cartera bruta MM\$
Al día	244.879	63.003	7.086	11.784	2.990	2.124	65.993	9.210
1 a 30 días	24.724	6.235	1.769	4.537	1.339	995	7.574	2.764
31 a 60 días	7.837	2.056	1.054	2.959	868	664	2.924	1.718
61 a 90 días	5.782	1.904	1.024	2.332	607	463	2.511	1.487
91 a 120 días	4.817	1.614	1.150	1.917	458	352	2.072	1.502
121 a 150 días	4.923	1.583	1.132	2.237	548	422	2.131	1.554
151 a 180 días	5.612	1.799	1.292	1.749	459	351	2.258	1.643
181 a más	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Totales</b>	<b>298.574</b>	<b>78.194</b>	<b>14.507</b>	<b>27.515</b>	<b>7.269</b>	<b>5.371</b>	<b>85.463</b>	<b>19.878</b>

## CRÉDITOS, ORGANIZACIÓN Y FINANZAS S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios

30 de junio de 2019 (No Auditado)

### Tarjeta Cerrada

Tramo de Morosidad	N° clientes cartera no repactada	Cartera no repactada bruta MM\$	Provisión Cartera no repactada bruta MM\$	N° clientes cartera repactada	Cartera repactada bruta MM\$	Provisión Cartera repactada bruta MM\$	Total cartera bruta MM\$	Total Provisión Cartera bruta MM\$
Al día	24.382	10.845	397	5.665	1.739	762	12.584	1.159
1 a 30 días	2.244	1.085	138	2.075	648	375	1.733	513
31 a 60 días	526	258	103	1.356	466	309	724	412
61 a 90 días	362	159	69	1.005	334	224	493	293
91 a 120 días	232	118	74	801	277	190	395	264
121 a 150 días	248	161	103	863	334	230	495	333
151 a 180 días	205	130	82	761	286	197	416	279
181 a más	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Totales</b>	<b>28.199</b>	<b>12.756</b>	<b>966</b>	<b>12.526</b>	<b>4.084</b>	<b>2.287</b>	<b>16.840</b>	<b>3.253</b>

### Tarjeta Total

Tramo de Morosidad	N° clientes cartera no repactada	Cartera no repactada bruta MM\$	Provisión Cartera no repactada bruta MM\$	N° clientes cartera repactada	Cartera repactada bruta MM\$	Provisión Cartera repactada bruta MM\$	Total cartera bruta MM\$	Total Provisión Cartera bruta MM\$
Al día	269.261	73.848	7.483	17.449	4.729	2.886	78.577	10.369
1 a 30 días	26.968	7.320	1.907	6.612	1.987	1.370	9.307	3.277
31 a 60 días	8.363	2.314	1.157	4.315	1.334	973	3.648	2.130
61 a 90 días	6.144	2.063	1.093	3.337	941	687	3.004	1.780
91 a 120 días	5.049	1.732	1.224	2.718	735	542	2.467	1.766
121 a 150 días	5.171	1.744	1.235	3.100	882	652	2.626	1.887
151 a 180 días	5.817	1.929	1.374	2.510	745	548	2.674	1.922
181 a más	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Totales</b>	<b>326.773</b>	<b>90.950</b>	<b>15.473</b>	<b>40.041</b>	<b>11.353</b>	<b>7.658</b>	<b>102.303</b>	<b>23.131</b>

## CRÉDITOS, ORGANIZACIÓN Y FINANZAS S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios

30 de junio de 2019 (No Auditado)

### b) Resumen del movimiento de las provisiones

b.1) La composición del rubro Créditos y Cuentas por cobrar a tarjeta-habientes –Tarjeta de Crédito:

Detalle	30-jun-19		
	Total Deudores MM\$	Total Provisión MM\$	Deudores neto MM\$
Deudores tarjeta de crédito retail financiero	102.303	(26.731)	75.572
Otros Deudores retail financiero	(289)	(479)	(768)
<b>Total</b>	<b>102.014</b>	<b>(27.210)</b>	<b>74.804</b>

b.2) Cambios en la provisión por deterioro e información relacionada

El siguiente cuadro muestra la evolución de las provisiones por deterioro de la cartera Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar de la Sociedad:

Detalle	Total MM\$
<b>Saldo al 01 de enero de 2019</b>	<b>27.221</b>
Gasto de ejercicio	9.177
Importe utilizado (castigos) (1)	(13.980)
Adopción Circular N°1 (2)	4.792
<b>Saldo al 30 de junio de 2019 (3)</b>	<b>27.210</b>

(1) Incluye MM\$13.251, correspondiente a Deudores Comerciales según se indica en letra b.3) castigos del ejercicio.

(2) Corresponde a la aplicación de Circular N° 1, nueva metodología de cálculo de Estimación de deuda incobrable.

(3) No incluye Provisión por líneas de crédito no utilizadas, la que se presenta en Otras Provisiones (ver nota 17).

Los importes de Provisión se ven afectados, entre otros, por las variaciones en los saldos de cartera brutos originados principalmente por el comportamiento de pagos, nuevos financiamientos a los clientes, el castigo, los revolving o ventas de cartera a los FIP's, la recompra de cartera Securitizada y cierre de FIP's.

b.3) La relación de provisión, castigo y recupero de los deudores tarjeta de crédito retail financiero es la siguiente:

Detalle	30-jun-19 MM\$
Total provisión cartera no repactada	15.473
Total provisión cartera repactada	7.658
Total Provisión "CMF"	3.600
Total castigo del ejercicio	13.251
Total recuperos del ejercicio	259.282

## CRÉDITOS, ORGANIZACIÓN Y FINANZAS S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios

30 de junio de 2019 (No Auditado)

### c) Composición rubro Otros Deudores Retail Financiero:

La composición del rubro Otros Deudores Retail Financiero es la siguiente:

Detalle	30-jun-19 MM\$
Cartera Seguro Desgravamen	829
Cartera Impuesto Timbres	517
Saldo a Favor de Clientes	(1.635)
<b>Subtotal</b>	<b>(289)</b>
Provisión deudores incobrables	(479)
<b>Total</b>	<b>(768)</b>

### d) Ventas de Carteras Fondos Inversión Privada LV Cofisa II, Fondos de Inversión Privada TAM Cofisa III, Fondos de Inversión Privada TAM Cofisa IV y Fondos de Inversión Privada Cofisa V:

Ventas de Carteras Fondos Inversión Privada LV Cofisa II, Fondos de Inversión Privada TAM Cofisa III, Fondos de Inversión Privada TAM Cofisa IV y Fondos de Inversión Privada Cofisa V:

- d.1) Con fechas 17 de agosto y 7 de septiembre de 2017, se procedió a vender Cartera de crédito al Fondo de Inversión Privado LV Cofisa II, por un saldo total insoluto de MM\$ 47.828, con un precio de venta de MM\$49.301, generando así una utilidad total por la venta de MM\$1.473, lo que se presenta en Resultado Operacional.
- d.2) Con fecha 29 de marzo de 2018, se procedió a vender Cartera de crédito al Fondo de Inversión Privado TAM Cofisa III, por un saldo total insoluto de MM\$48.247, con un precio de venta de MM\$49.575, generando así una utilidad total por la venta de MM\$1.328, lo que se presenta en Resultado Operacional.
- d.3) Con fecha 26 de septiembre de 2018, se procedió a vender Cartera de crédito al Fondo de Inversión Privado TAM Cofisa IV, por un saldo total insoluto de MM\$49.416, con un precio de venta de MM\$50.001, generando así una utilidad total por la venta de MM\$585, lo que se presenta en Resultado Operacional.
- d.4) Con fecha 26 de junio de 2019, se procedió a vender Cartera de crédito al Fondo de Inversión Privado Cofisa V, por un saldo total insoluto de MM\$29.334, con un precio de venta de MM\$29.998, generando así una utilidad total por la venta de MM\$663, lo que se presenta en Resultado Operacional.

## CRÉDITOS, ORGANIZACIÓN Y FINANZAS S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios

30 de junio de 2019 (No Auditado)

### Nota 10 – Cuentas por cobrar

Detalle	30-jun-19 MM\$
Cuentas por cobrar a entidades afiliadas no relacionadas por otros servicios	534
Otras cuentas por cobrar	1.280
<b>Total</b>	<b>1.814</b>

### Nota 11 – Cuentas por cobrar y pagar a entidades relacionadas

Cuentas por cobrar con partes relacionadas:

RUT Sociedad	Nombre Sociedad	Pais de origen	Moneda	Naturaleza de la relación	30-jun-19 MM\$
77.555.730-3	Dijon Comercial Ltda.	Chile	CLP	Asociada	7.985
79.589.100-5	ABC Inversiones Ltda.	Chile	CLP	Asociada	1.253
<b>Total</b>					<b>9.238</b>

Cuentas por pagar con partes relacionadas:

RUT Sociedad	Nombre Sociedad	Pais de origen	Moneda	Naturaleza de la relación	30-jun-19 MM\$
82.982.300-4	Din. S.A.	Chile	CLP	Accionista común	64.626
81.817.900-6	Secyc Ltda.	Chile	CLP	Asociada	43.884
93.439.000-8	Astra Servicios Financieros Ltda.	Chile	CLP	Asociada	15
77.561.270-3	ABCDIN Corredores Ltda.	Chile	CLP	Asociada	410
76.266.804-1	Uniropa 4 Ltda.	Chile	CLP	Asociada	7
76.675.290-K	AD Retail S.A. (*)	Chile	CLP	Matriz	72.666
<b>Total</b>					<b>181.608</b>

### Nota 12 – Inversiones en sociedades

La Sociedad no posee inversiones en Sociedades.

### Nota 13 – Intangibles

a) El detalle de los activos intangibles netos, es el siguiente:

Detalle	30-jun-19 MM\$
Activos intangibles de vida útil indefinida, neto	5.488
<b>Total</b>	<b>5.488</b>

## CRÉDITOS, ORGANIZACIÓN Y FINANZAS S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios

30 de junio de 2019 (No Auditado)

b) A continuación, presentamos el detalle de los activos intangibles con vida útil definida:

Detalle	30-jun-19 MM\$
Licencias y programas informáticos, brutos	11.129
Otros activos intangibles identificables, brutos	984
<b>Sub-total</b>	<b>12.113</b>
<b>Amortización acumulada (menos)</b>	<b>(6.625)</b>
<b>Totales neto</b>	<b>5.488</b>

c) Otra información respecto de intangibles:

La amortización de los intangibles se presenta en el estado de resultados como parte de gastos de administración.

d) Movimientos de activos intangibles:

**30-jun-19**

Saldo Bruto	Licencias y programas informáticos MM\$	Otros activos intangibles identificables MM\$	Total MM\$
<b>Saldo al 01-ene-19</b>	<b>10.591</b>	<b>729</b>	<b>11.320</b>
Adiciones	183	617	800
Reclasificaciones y transferencias	355	(355)	-
Bajas y otros	-	(7)	(7)
<b>Saldo al 30-jun-19</b>	<b>11.129</b>	<b>984</b>	<b>12.113</b>

Amortización	Licencias y programas informáticos MM\$	Otros activos intangibles identificables MM\$	Total MM\$
<b>Saldo al 01-ene-19</b>	<b>(6.043)</b>	<b>-</b>	<b>(6.043)</b>
Amortización	(582)	-	(582)
Reclasificaciones y transferencias	-	-	-
Bajas y otros	-	-	-
<b>Saldo al 30-jun-19</b>	<b>(6.625)</b>	<b>-</b>	<b>(6.625)</b>

Saldo Bruto	Licencias y programas informáticos MM\$	Otros activos intangibles identificables MM\$	Total MM\$
<b>Saldo al 30-jun-19</b>	<b>4.504</b>	<b>984</b>	<b>5.488</b>

**CRÉDITOS, ORGANIZACIÓN Y FINANZAS S.A.**

Notas a los Estados Financieros Intermedios

30 de junio de 2019 (No Auditado)

**Nota 14 – Activo Fijo**

La composición por clase de propiedad, planta y equipo es la siguiente:

Detalle	30-jun-19		
	Valor bruto	Depreciación acumulada	Valor neto
	MM\$	MM\$	MM\$
Maquinarias y equipos	313	(291)	22
Muebles y útiles	5	(1)	4
<b>Total</b>	<b>318</b>	<b>(292)</b>	<b>26</b>

Los movimientos son los siguientes:

**30-jun-19**

Saldo Bruto	Maquinas y equipos MM\$	Muebles y útiles MM\$	Total MM\$
<b>Saldo al 01-ene-19</b>	<b>316</b>	<b>5</b>	<b>321</b>
Adiciones	-	-	-
Reclasificaciones y transferencias	-	-	-
Bajas y otros	(3)	-	(3)
<b>Saldo al 30-jun-19</b>	<b>313</b>	<b>5</b>	<b>318</b>

Depreciación	Maquinas y equipos MM\$	Muebles y útiles MM\$	Total MM\$
<b>Saldo al 01-ene-19</b>	<b>(284)</b>	<b>(1)</b>	<b>(285)</b>
Depreciación	(10)	-	(10)
Reclasificaciones y transferencias	-	-	-
Bajas y otros	3	-	3
<b>Saldo al 30-jun-19</b>	<b>(291)</b>	<b>(1)</b>	<b>(292)</b>

Saldo Bruto	Maquinas y equipos MM\$	Muebles y útiles MM\$	Total MM\$
<b>Saldo al 30-jun-19</b>	<b>22</b>	<b>4</b>	<b>26</b>

Los ítems de Propiedades, Plantas y Equipos totalmente depreciados que aún son utilizados por la Sociedad no son significativos.

Al 30 de junio de 2019, la Sociedad no tiene obligación contractual de retiro, desmantelamiento o rehabilitación por lo que no se han constituido provisiones por estos costos.

La Sociedad ha evaluado la existencia de indicios de deterioro, determinando que éstos no existen, por lo que no se ha constituido deterioro para los ítems de Propiedad, Planta y Equipo.

## CRÉDITOS, ORGANIZACIÓN Y FINANZAS S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios

30 de junio de 2019 (No Auditado)

### Nota 15 – Impuestos

a) Activos por Impuestos Corrientes

Detalle	30-jun-19 MM\$
Otros Impuestos por Recuperar	1.236
Pagos Provisionales Mensuales (neto)	143
<b>Total</b>	<b>1.379</b>

b) Pasivos por Impuestos Corrientes

Detalle	30-jun-19 MM\$
Otras retenciones	25
<b>Total</b>	<b>25</b>

c) Impuestos a las ganancias e Impuestos diferidos

c.1) Gasto por impuesto a las ganancias

El gasto/beneficio por impuestos a las ganancias al 30 de junio de 2019 se compone según el siguiente detalle:

Detalle	30-jun-19 MM\$
Efecto neto por activos y pasivos por impuestos diferidos del ejercicio	557
<b>Total (Gastos) beneficio por impuestos a las ganancias</b>	<b>557</b>

c.2) Gasto por impuesto a las ganancias

La reconciliación del gasto/beneficio por impuestos a las ganancias a la tasa estatutaria respecto de la tasa efectiva al 30 de junio de 2019 se compone como sigue:

Detalle	30-jun-19	
	MM\$	%
<b>Resultado antes de impuesto</b>	<b>(1.929)</b>	
<b>Gastos tributario a la tasa vigente</b>	<b>521</b>	<b>27,000%</b>
<u>Efectos de:</u>		
Otros incrementos (decrementos)	36	1,866%
<b>Total ajustes a la tasa impositiva estatutaria</b>	<b>36</b>	<b>1,866%</b>
<b>(Gasto) beneficio impuesto a las ganancias del ejercicio</b>	<b>557</b>	<b>28,866%</b>
<b>Tasa efectiva de impuestos a las ganancias</b>	<b>28,866%</b>	

## CRÉDITOS, ORGANIZACIÓN Y FINANZAS S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios

30 de junio de 2019 (No Auditado)

### c.3) Impuesto diferidos

Los saldos de impuestos diferidos por categoría de diferencia con los valores libros tributarios se presentan a continuación:

Detalle	30-jun-19	
	Impuesto Diferido Activo	Impuesto Diferido Pasivo
	MM\$	MM\$
Provisión deudores incobrables (*)	9.264	-
Provisión documentos incobrables	57	-
Provisión de Remuneraciones	47	-
Provisión vacaciones	70	-
Pérdida tributaria	2.525	-
ITE y otras cuentas por cobrar a clientes	-	42
Ingresos por devengar	11	-
Diferencia valorización activo fijo	88	-
Otras provisiones	3	-
<b>Total</b>	<b>12.065</b>	<b>42</b>
<b>Total Activo / Pasivo Neto</b>	<b>12.023</b>	

(\*) Incluye efecto en impuesto diferido por provisión de líneas de crédito no utilizadas.

### Nota 16 – Otros activos

El detalle de los Otros Activos es el siguiente:

Detalle	30-jun-19 MM\$
Gastos pagados por Anticipado	32
Otros Activos	9
<b>Total</b>	<b>41</b>

### Nota 17 – Obligaciones por cuentas de provisión de fondos para tarjetas de pago

La Sociedad no opera con tarjeta de pago con provisión de fondos.

## CRÉDITOS, ORGANIZACIÓN Y FINANZAS S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios

30 de junio de 2019 (No Auditado)

### Nota 18 – Cuentas por pagar

El desglose es el siguiente:

	Hasta 1 mes MM\$	1 a 3 meses MM\$	4 a 12 meses MM\$	1 a 5 años MM\$	Total MM\$
Cuentas por pagar a proveedores	1.291	59	-	1	1.351
Remesas por pagar FIP	18.830	-	-	-	18.830
Saldo a favor clientes	670	-	-	-	670
Otras cuentas comerciales por pagar	2.581	-	-	-	2.581
Adeudados a establecimientos afiliados no relacionados por el uso de tarjeta de crédito	3.974	-	-	-	3.974
Adeudado por servicios de operación de tarjetas	32	-	-	-	32
<b>Total</b>	<b>27.378</b>	<b>59</b>	<b>-</b>	<b>1</b>	<b>27.438</b>

### Nota 19 – Obligaciones con bancos

a) Clase de obligaciones con bancos:

Detalle	30-jun-19 MM\$
Préstamos Bancarios (costo amortizado)	6.722
<b>Total</b>	<b>6.722</b>

b) Detalle de préstamos bancarios en bancos del país y el exterior es el siguiente:

Banco o Institución Financiera	País	RUT	Moneda	Tipo Amortización	Tasa interés efectiva (1)	Tasa interés nominal (1)	Corriente			No Corriente			Capital Adedudado MM\$	
							Hasta 90 días MM\$	Más de 90 días hasta 1 año MM\$	Total Corriente MM\$	De 1 a 3 años MM\$	De 3 a 5 años MM\$	Más de 5 años MM\$		Total No Corriente MM\$
BCI	Chile	97.006.000-6	\$	al vencimiento	5,20%	5,20%	-	2.522	2.522	-	-	-	-	2.500
Security	Chile	97.053.000-2	\$	al vencimiento	5,00%	5,00%	4.200	-	4.200	-	-	-	-	4.100
<b>Total</b>							<b>4.200</b>	<b>2.522</b>	<b>6.722</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>6.600</b>

## CRÉDITOS, ORGANIZACIÓN Y FINANZAS S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios

30 de junio de 2019 (No Auditado)

### Nota 20 – Instrumentos de deuda emitidos y otras obligaciones financieras

La Sociedad no cuenta con Instrumentos de deuda emitidos y otras obligaciones financieras.

### Nota 21 – Provisiones por contingencias

El siguiente es el detalle de las provisiones por contingencias:

Detalle	30-jun-19 MM\$
Provisión por obligaciones de beneficios a los empleados	447
<b>Total</b>	<b>447</b>

Detalle de los incrementos / disminuciones y otros cambios en las provisiones por contingencias al 30 de junio de 2019:

Detalle	Provisión por obligaciones de beneficios a los empleados	Provisión de juicios	Total
	MM\$	MM\$	MM\$
<b>Saldo Inicial al 01-ene-19</b>	<b>515</b>	<b>12</b>	<b>527</b>
Incremento / (decremento) en provisiones existentes	(68)	(12)	(80)
<b>Total cambios en provisión</b>	<b>(68)</b>	<b>(12)</b>	<b>(80)</b>
<b>Saldo Final al 30-jun-19</b>	<b>447</b>	<b>-</b>	<b>447</b>

### Nota 22 – Provisiones por riesgo de crédito

El siguiente es el detalle de las provisiones por riesgo de crédito:

Detalle	30-jun-19 MM\$
<b>Saldo Inicial al 01 de enero de 2019</b>	<b>3.019</b>
Adopción Circular N°1	4.656
Gasto (utilidad) del período	(572)
<b>Provisiones por líneas de crédito no utilizadas</b>	<b>7.103</b>

## CRÉDITOS, ORGANIZACIÓN Y FINANZAS S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios

30 de junio de 2019 (No Auditado)

### Nota 23 – Otros pasivos

Detalle	30-jun-19 MM\$
Ingresos percibidos por adelantado	39
Obligaciones de beneficios a los empleados por pagar	119
IVA Débito Fiscal	45
Otros Pasivos	25
<b>Total</b>	<b>228</b>

### Nota 24 – Patrimonio

a) Objetivos, Políticas y Procesos que la Sociedad Aplica para Gestionar Capital

La Sociedad mantiene adecuados índices de capital, de manera de apoyar y dar continuidad y estabilidad a su negocio. Adicionalmente, la Sociedad monitorea continuamente su estructura de capital, con el objetivo de mantener una estructura óptima que le permita reducir el costo de capital.

b) Capital y número de acciones

Al 30 de junio de 2019, el capital de la Sociedad se compone de la siguiente forma:

#### Capital

Detalle	Capital Emitido MM\$	Capital Suscrito y no Pagado MM\$	Capital Pagado MM\$
Única	9.340	9.340	9.340

#### Número de Acciones

Serie	Número de Acciones			
	Emitidas	Suscritas	Pagadas	Con derecho a voto
Única	19.500	19.500	19.500	19.500

El capital de la Sociedad y la cantidad de acciones indicadas no ha tenido variaciones entre el 01 de enero y el 30 de junio de 2019.

## CRÉDITOS, ORGANIZACIÓN Y FINANZAS S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios

30 de junio de 2019 (No Auditado)

### c) Cambios en el Patrimonio Neto

El detalle y movimiento de los fondos de las cuentas del patrimonio neto se demuestran en el estado de cambios en el patrimonio neto.

	Capital emitido	Otras reservas	Reservas de valorización			Ganancias (pérdidas) acumuladas	Ganancias (pérdidas) del ejercicio	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladora	Patrimonio total
			Reserva de valorización	Primas de emisión	Cuentas de valoración					
	MM\$	MM\$	MM\$	MM\$	MM\$	MM\$	MM\$	MM\$	MM\$	MM\$
<b>Saldo Inicial Ejercicio Actual 01/01/2019</b>	9.340	(143)	1.836	210	2.046	12.200	-	23.443	-	23.443
Disminución por aplicación de nuevas normas "CMF" (Nota 1.18 letra d)	-	-	-	-	-	(6.897)	-	(6.897)	-	(6.897)
<b>Saldo Inicial Modificado</b>	9.340	(143)	1.836	210	2.046	5.303	-	16.546	-	16.546
<b>Cambios en Patrimonio:</b>										
Resultado Integral	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ganancia (pérdida)	-	-	-	-	-	-	(1.372)	(1.372)	-	(1.372)
Otro Resultado Integral	-	-	(14.302)	-	(14.302)	-	-	(14.302)	-	(14.302)
<b>Resultado Integral</b>	-	-	(14.302)	-	(14.302)	-	(1.372)	(15.674)	-	(15.674)
Emisión de patrimonio	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Dividendos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Total de cambios en patrimonio</b>	-	-	(14.302)	-	(14.302)	-	(1.372)	(15.674)	-	(15.674)
<b>Saldo Final Ejercicio 30/06/2019</b>	9.340	(143)	(12.466)	210	(12.256)	5.303	(1.372)	872	-	872

## CRÉDITOS, ORGANIZACIÓN Y FINANZAS S.A.

### Notas a los Estados Financieros Intermedios

30 de junio de 2019 (No Auditado)

d) Política de dividendos

Salvo acuerdo adoptado por la junta de Accionistas respectiva, por la unanimidad de las acciones emitidas, la sociedad deberá distribuir anualmente como dividendo en dinero a sus accionistas, a prorrata de sus acciones, a lo menos el treinta por ciento de las utilidades líquidas de cada ejercicio. En todo caso, el Directorio de la Sociedad podrá acordar distribuir dividendos provisorios con cargo a las utilidades de un ejercicio, siempre que no haya pérdidas acumuladas, distribución que se hará bajo la responsabilidad personal de los directores que concurren al acuerdo respectivo.

e) Utilidad por Acción

La utilidad por Acción básica se calcula como el cociente entre la utilidad (pérdida) atribuible a los accionistas de la Sociedad y el número promedio ponderado de las acciones comunes en circulación durante dicho período, excluyendo, de existir, las acciones comunes adquiridas por la Sociedad y mantenidas como acciones de tesorería.

Ganancia (Pérdida) Básicas por Acción	30-jun-19
Ganancia (Pérdida) atribuible a los tenedores de instrumentos de participación en el patrimonio neto de la Controladora	MM\$ (1.372)
Promedio ponderado de número de acciones totales	19.500
Ganancia (Pérdida) Básicas por Acción	MM\$ (0,0704)

No existen transacciones o conceptos que generen efecto dilutivo.

f) Resultado Integral:

	Periodo terminado 30-jun-19 MM\$	Trimestre abril - junio 2019 MM\$
<b>Ganancia (pérdida)</b>	<b>(1.372)</b>	<b>1.114</b>
Ganancias (pérdidas) por activos financieros medidos al valor razonable con cambios en Otro Resultado Integral, antes de impuestos	(14.302)	(15.292)
<b>Otro Resultado Integral, antes de impuestos, activos financieros disponibles medidos al valor razonable con cambios en Otro Resultado Integral</b>	<b>(14.302)</b>	<b>(15.292)</b>
<b>Resultado Integral Total</b>	<b>(15.674)</b>	<b>(14.178)</b>
Resultado integral atribuible a:		
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora	(15.674)	(14.178)
<b>Resultado Integral Total</b>	<b>(15.674)</b>	<b>(14.178)</b>

**CRÉDITOS, ORGANIZACIÓN Y FINANZAS S.A.**

Notas a los Estados Financieros Intermedios

30 de junio de 2019 (No Auditado)

**Nota 25 – Ingreso neto por intereses y reajustes**

Detalle	30-jun-19 MM\$	Trimestre abril a junio 2019 MM\$
Colocaciones por deudores de tarjeta de crédito	18.349	9.116
Instrumentos financieros de inversión	44	25
Intereses y reajustes por cuentas por cobrar a entidades relacionadas	33	-
<b>Total ingresos por intereses y reajustes</b>	<b>18.426</b>	<b>9.141</b>
		-
Obligaciones con bancos	221	113
Cuentas por pagar comerciales a entidades relacionadas	5.896	3.522
<b>Total gastos por intereses y reajustes</b>	<b>6.117</b>	<b>3.635</b>
		-
<b>Total</b>	<b>12.309</b>	<b>5.506</b>

**Nota 26 – Ingreso neto por comisiones y servicios**

Detalle	30-jun-19 MM\$	Trimestre abril a junio 2019 MM\$
Comisiones por servicios de tarjetas a tarjetahabientes	791	349
Comisiones por servicios de tarjetas a establecimientos afiliados no relacionados	1.499	781
<b>Total ingreso por comisiones y servicios</b>	<b>2.290</b>	<b>1.130</b>
		-
Remuneraciones por operación de tarjetas con operadores relacionados	510	254
Remuneraciones por operación de tarjetas con operadores no relacionados	546	280
Otras comisiones por servicios vinculados al sistema de crédito y tarjetas de pago con provisión de fondos como medio de pago	1.113	502
<b>Total gasto por comisiones y servicios</b>	<b>2.169</b>	<b>1.036</b>
		-
<b>Total</b>	<b>121</b>	<b>94</b>

## CRÉDITOS, ORGANIZACIÓN Y FINANZAS S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios

30 de junio de 2019 (No Auditado)

### Nota 27 – Resultado neto de operaciones financieras

Detalle	30-jun-19 MM\$	Trimestre abril a junio 2019 MM\$
Resultado por venta de cartera de crédito	3.719	2.418
Resultado neto de cambio monedas extranjeras y por pasivos de reajuste pagaderos en pesos reajustables	(7)	(2)
<b>Resultado neto de operaciones financieras</b>	<b>3.712</b>	<b>2.416</b>

### Nota 28 – Provisiones por riesgo de crédito neto

Detalle	30-jun-19 MM\$	Trimestre abril a junio 2019 MM\$
Provisiones constituidas de colocaciones por deudores de tarjetas de crédito	(8.736)	(1.931)
Provisiones de créditos contingentes por deudores de tarjetas de crédito	572	455
Provisiones adicionales de colocaciones por deudores de tarjetas de crédito	(440)	(206)
Recuperación de créditos por deudores de tarjetas de crédito castigados	206	127
<b>Total ingreso por comisiones y servicios</b>	<b>(8.398)</b>	<b>(1.555)</b>

### Nota 29 – Gastos por obligaciones de beneficios a los empleados

Detalle	30-jun-19 MM\$	Trimestre abril a junio 2019 MM\$
Remuneraciones (1)	1.494	783
Bonos, Aguinaldo, Horas extras (1)	146	34
Gratificación (1)	259	133
Colación, Movilización	119	62
Sala cuna, subsidio empleo joven	21	8
Seguro complementario	9	5
Uniformes, Becas, juguetes, otros (1)	49	26
Gastos previsionales	78	27
Indemnizaciones (1)	62	45
<b>Gastos por beneficios a los empleados</b>	<b>2.237</b>	<b>1.123</b>
Capacitaciones del personal	3	-
<b>Otros gastos del personal</b>	<b>3</b>	<b>-</b>
<b>Total gastos</b>	<b>2.240</b>	<b>1.123</b>

(1) Incluye provisión por beneficios a los empleados, según saldo en nota 21 por MM\$447.

**CRÉDITOS, ORGANIZACIÓN Y FINANZAS S.A.**

Notas a los Estados Financieros Intermedios

30 de junio de 2019 (No Auditado)

**Nota 30 – Gastos de administración**

Detalle	30-jun-19 MM\$	Trimestre abril a junio 2019 MM\$
Gastos generales de administración	1.608	778
Servicios Subcontratados	894	453
Gastos del directorio	72	44
Publicidad	539	286
Impuestos, contribuciones y otros cargos legales	132	58
<b>Total ingreso por comisiones y servicios</b>	<b>3.245</b>	<b>1.619</b>

**Nota 31 – Depreciaciones, amortizaciones y deterioros**

Detalle	30-jun-19 MM\$	Trimestre abril a junio 2019 MM\$
Amortización	(582)	(293)
Depreciación	(10)	(4)
<b>Total depreciación y amortización</b>	<b>(592)</b>	<b>(297)</b>

**Nota 32 – Otros ingresos y gastos operacionales**

Detalle	30-jun-19 MM\$	Trimestre abril a junio 2019 MM\$
Ingresos por seguros	240	59
Otros ingresos	19	16
<b>Total Otros ingresos operacionales</b>	<b>259</b>	<b>75</b>
Costos por seguros	151	65
Otros costos servicios financieros	1.158	657
Ajustes Seguros	99	52
Costo venta de servicios	2.419	1.121
Otros Costos	28	22
<b>Total Otros gastos operacionales</b>	<b>3.855</b>	<b>1.917</b>
<b>Total neto ingresos / gastos operacionales</b>	<b>(3.596)</b>	<b>(1.842)</b>

## CRÉDITOS, ORGANIZACIÓN Y FINANZAS S.A.

### Notas a los Estados Financieros Intermedios

30 de junio de 2019 (No Auditado)

#### Nota 33 – Operaciones de arrendamiento

A partir del 01 de enero de 2019 la NIIF 16 introduce un nuevo modelo de valorización y contabilización de los Arrendamientos.

La Sociedad no requiere adoptar esta nueva norma, ya que los sub-arriendos que posee no califican dentro del modelo de identificación de arriendo por derecho de uso y obligación por arrendamiento de la NIIF 16.

Los pagos de sub-arrendamientos operacionales son reconocidos como gastos en el Estado de Resultado durante la vigencia del contrato. La Sociedad no presenta contratos de arrendamientos con sociedades externas.

#### Nota 34 – Efecto en resultados de operaciones con partes relacionadas

- a) Cuentas por Cobrar y Pagar a Entidades Relacionadas.

Ver detalle en Nota 11.

- b) Otros activos y pasivos con partes relacionadas:

La Sociedad no cuenta con otros activos y pasivos con partes relacionadas.

- c) Resultados con partes relacionadas:

RUT Sociedad	Nombre Sociedad	Naturaleza de relación	Descripción de la transacción	30-jun-19	
				Monto MM\$	Efecto en resultados (cargo/abono) MM\$
76.675.290-K	AD Retail S.A.	Matriz	Interés y reajustes cuenta corriente mercantil	2.338	(2.338)
76.675.290-K	AD Retail S.A.	Matriz	Cuenta corriente mercantil	20	-
82.982.300-4	Distribuidora de Industrias Nacionales S.A.	Accionista común	Financiamiento de ventas	52.455	-
82.982.300-4	Distribuidora de Industrias Nacionales S.A.	Accionista común	Asociación y participación	172	(172)
82.982.300-4	Distribuidora de Industrias Nacionales S.A.	Accionista común	Aceptación preferente	559	(559)
82.982.300-4	Distribuidora de Industrias Nacionales S.A.	Accionista común	Acceso a cartera de clientes	609	(609)
82.982.300-4	Distribuidora de Industrias Nacionales S.A.	Accionista común	Recaudación y cobranza	396	(396)
82.982.300-4	Distribuidora de Industrias Nacionales S.A.	Accionista común	Prestación de servicios administrativos	120	(120)
82.982.300-4	Distribuidora de Industrias Nacionales S.A.	Accionista común	Arriendos Locales	185	(185)
82.982.300-4	Distribuidora de Industrias Nacionales S.A.	Accionista común	Arriendos oficinas	41	(41)

## CRÉDITOS, ORGANIZACIÓN Y FINANZAS S.A.

### Notas a los Estados Financieros Intermedios

30 de junio de 2019 (No Auditado)

RUT Sociedad	Nombre Sociedad	Naturaleza de relación	Descripción de la transacción	30-jun-19	
				Monto MM\$	Efecto en resultados (cargo/abono) MM\$
82.982.300-4	Distribuidora de Industrias Nacionales S.A.	Accionista común	Desarrollo de proyectos	174	-
82.982.300-4	Distribuidora de Industrias Nacionales S.A.	Accionista común	Recaudación AFM	17.134	-
82.982.300-4	Distribuidora de Industrias Nacionales S.A.	Accionista común	Reasignación de gastos	497	(497)
82.982.300-4	Distribuidora de Industrias Nacionales S.A.	Accionista común	Interés cuenta corriente mercantil	1.971	(1.971)
82.982.300-4	Distribuidora de Industrias Nacionales S.A.	Accionista común	Recaudación cuotas y cuenta corriente mercantil	50.784	-
81.817.900-6	Servicios de Evaluación de Créditos y Cobranza Ltda.	Asociada	Recuperación de gastos de cobranzas	1.633	-
81.817.900-6	Servicios de Evaluación de Créditos y Cobranza Ltda.	Asociada	Interés cuenta corriente mercantil	1.553	(1.553)
81.817.900-6	Servicios de Evaluación de Créditos y Cobranza Ltda.	Asociada	Cuenta corriente mercantil	5.986	-
77.555.730-3	Dijon Comercial Ltda.	Asociada	Financiamiento de ventas	2.859	-
77.555.730-3	Dijon Comercial Ltda.	Asociada	Recaudación cuotas y cuenta corriente mercantil	4.636	-
79.589.100-5	ABC Inversiones Ltda.	Asociada	Cuenta corriente mercantil	133	-
77.561.270-3	ABCDIN Corredores Ltda.	Asociada	Cuenta corriente mercantil	337	-
93.439.000-8	Astra Servicios Financieros Ltda.	Asociada	Cuenta corriente mercantil	10	-

#### d) Contratos con partes relacionadas:

RUT Sociedad	Nombre Sociedad	Descripción del contrato	Duración
76.675.290-K	AD Retail S.A	Cuenta corriente mercantil	Indefinida
81.817.900-6	Servicio de Evaluación de Créditos y Cobranza Ltda.	Cuenta corriente mercantil	Indefinida
82.982.300-4	Distribuidora de Industrias Nacionales S.A	Asociación y Participación	Indefinida
82.982.300-4	Distribuidora de Industrias Nacionales S.A	Prestación de servicios	Indefinida
82.982.300-4	Distribuidora de Industrias Nacionales S.A	Recaudación y Cobranza	Indefinida
82.982.300-4	Distribuidora de Industrias Nacionales S.A	Aceptación preferente	Indefinida
82.982.300-4	Distribuidora de Industrias Nacionales S.A	Acceso a cartera	Indefinida
82.982.300-4	Distribuidora de Industrias Nacionales S.A	Sub arrendamiento	Indefinida
82.982.300-4	Distribuidora de Industrias Nacionales S.A	Cuenta corriente mercantil	Indefinida

## CRÉDITOS, ORGANIZACIÓN Y FINANZAS S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios

30 de junio de 2019 (No Auditado)

e) Pagos a Directores y personal clave de la Gerencia:

Detalle	30-jun-19 MM\$	Trimestre abril a junio 2019 MM\$
Gerentes	282	144
Sub-Gerentes	260	121
<b>Remuneraciones devengadas por personal clave</b>	<b>542</b>	<b>265</b>
<b>Directores</b>	<b>89</b>	<b>61</b>
<b>Total</b>	<b>1.173</b>	<b>591</b>

### Nota 35 – Contingencias y compromisos

a) Resumen Juicios: El resumen de juicios al 30 de junio de 2019 es el siguiente:

A la fecha no presenta provisiones por Juicios.

b) Juicios:

b.1) Juicio Sernac 2016:

Con fecha 30 de junio 2016, la Sociedad, se auto notificó de una demanda interpuesta con fecha 26 de mayo del 2016, por el Servicio Nacional del Consumidor y Conadecus, en el 12° Juzgado Civil de Santiago, causa Rol N° C-13.368-2016. Se trata de una demanda colectiva, reparatoria e indemnizatoria en que se imputa vulneración al interés colectivo o difuso de los consumidores por cobro de comisión variable mensual "AVM".

Con fecha 22 de septiembre del año 2017, el tribunal dicta el auto de prueba, el que fue notificado con fecha 8 de marzo del año 2018. Se encuentra pendiente de resolución el Recurso de Reposición presentado por la demandada en contra del auto de prueba.

b.2) Juicio Sernac 2012:

Con fecha 16 de febrero de 2012, la Sociedad, fue notificada de una demanda interpuesta el 13 de enero de 2012 por el Servicio Nacional del Consumidor en el 22° Juzgado Civil de Santiago, causa Rol N° 1.746-2012. Se trata de una demanda colectiva en que se imputa infracción a la Ley del Consumidor. Con fecha 11 de octubre de 2016, Cofisa fue notificada de la Sentencia de la Corte Suprema que rechazó los recursos de casación interpuestos en contra del fallo que la había condenado. Con fecha 21 de noviembre de 2016 Cofisa fue notificada de la resolución que ordenó el cumplimiento incidental del fallo. Con fecha 8 de enero de 2018, el Tribunal dictó sentencia resolviendo el incidente sobre el cumplimiento de la sentencia. Con fecha 14 de enero de 2018 el demandante presenta Recurso de Apelación respecto de esa sentencia, la Corte de Apelaciones confirmó la sentencia de Primera Instancia. Con fecha 7 de mayo de 2018, el demandante dedujo Recurso de Casación en el fondo en contra del fallo de la Corte de Apelaciones de Santiago que había confirmado la sentencia que tuvo por cumplido la sentencia. Con fecha 8 de julio de 2019 La Corte Suprema rechazó el recurso interpuesto por el Sernac, en contra de lo resuelto por la Corte de Apelaciones, declarando el término del juicio.

## CRÉDITOS, ORGANIZACIÓN Y FINANZAS S.A.

### Notas a los Estados Financieros Intermedios

30 de junio de 2019 (No Auditado)

#### b.3) Observaciones SII:

El Servicio de Impuestos Internos ha presentado observaciones a declaraciones de impuestos anuales de Cofisa S.A en relación con el castigo de deudores incobrables, pues, a su parecer no se ha acreditado el hecho de haberse agotado prudencialmente los medios de cobro. En opinión de la Administración y de los asesores legales encargados de la gestión de estos casos, la Sociedad ha efectuado los castigos de deudores incobrables de acuerdo a la legislación vigente, por lo que existen fundamentos plausibles para estimar razonablemente que existe posibilidad de obtener sentencia favorable.

#### c) Compromisos directos:

Al cierre del 30 de junio de 2019, la Sociedad es aval ante instituciones financieras, de acuerdo al siguiente detalle:

Sociedad avalada	Banco o Institución Financiera	30-jun-19 MM\$
Distribuidora de Industrias Nacionales S.A.	BCI	1.576
	Security	740
	Estado	332
	Scotiabank	1.365
	BICE	1.215
AD Retail S.A.	BCI	6.223
<b>Total</b>		<b>11.451</b>

#### d) Incumplimiento de requisitos patrimoniales en filial Créditos, Organización y Finanzas S.A

Mediante carta de fecha 7 de agosto de 2019 la sociedad dio cuenta a la Comisión para el Mercado Financiero, de la disminución de su patrimonio producto de la actualización de la valorización de las cuotas de la serie B (ver nota 8 letra c)3) que ha adquirido a los Fondos de Inversión Privados. Con lo anterior se indicó haber incumplido la exigencia normativa relativa a sus requisitos patrimoniales conforme a lo dispuesto en los numerales iii) y iv) de la letra B, del título I, del sub Capítulo III.J.1.1 y iv) del sub Capítulo III.J.1.3, de la normativa del Banco Central y la Circular N°1 de la "CMF", proponiendo un plan de regularización consistente en citar a Junta Extraordinaria de Accionistas a fin que se acuerde aumentar el capital social.

### Nota 36 – Valor razonable de activos y pasivos financieros

Los instrumentos financieros que han sido registrados a valor razonable en el estado de situación financiera han sido medidos en base a las metodologías previstas en NIIF 13.

La inversión en cuotas de los FIP's (según detalle en nota 8) se valoriza a valor razonable, utilizando la proyección de los flujos futuros descontados (nivel 3) con efecto a Otro Resultado Integral.

## CRÉDITOS, ORGANIZACIÓN Y FINANZAS S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios

30 de junio de 2019 (No Auditado)

### Nota 37 – Administración de riesgos

Los principales instrumentos financieros de la Sociedad, que surgen, ya sea, directamente de sus operaciones o de sus actividades de financiamiento, comprenden entre otros: créditos bancarios y sobregiros, instrumentos de deuda con el público, derivados, deudas por venta y otros.

#### Instrumentos Financieros por Categoría

El detalle de las distintas categorías de activos y pasivos financieros que mantiene la Sociedad es la siguiente:

Detalle	30-jun-19
	MM\$
<b>Activos Financieros:</b>	
Instrumentos de inversión hasta el vencimiento	83.357
Créditos y cuentas por cobrar a tarjetahabientes	74.804
Cuentas por cobrar	1.814
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	9.238
<b>Total Activos Financieros</b>	<b>169.213</b>
<b>Pasivos Financieros:</b>	
Cuentas por pagar	27.438
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	181.608
Obligaciones con bancos	6.722
<b>Total Pasivos Financieros</b>	<b>215.768</b>

El valor contable de los activos y pasivos financieros de la Sociedad es a su valor razonable.

#### Jerarquía de valor razonable

Los instrumentos financieros que han sido registrados a valor razonable en el estado de situación financiera han sido medidos en base a las metodologías previstas en NIIF 13. Dichas metodologías aplicadas para clase de instrumentos financieros se clasifican según su jerarquía del valor razonable de la siguiente manera:

Nivel 1 Precios de cotización en mercados activos para activos y pasivos idénticos.

Nivel 2 Datos distintos a los precios de cotización incluidos en nivel 1 que son observables para los activos y pasivos, ya sea directamente (como precios) o indirectamente (obtenidos a partir de precios).

Nivel 3 Información para activos y pasivos que no está basada en información observable del mercado.

## CRÉDITOS, ORGANIZACIÓN Y FINANZAS S.A.

### Notas a los Estados Financieros Intermedios

30 de junio de 2019 (No Auditado)

La siguiente tabla presenta los activos y pasivos financieros que son medidos a valor razonable al 30 de junio de 2019 y 2018, señalando la metodología utilizada para valorizar a valor razonable:

Detalle	Saldo al 30-jun-19 MM\$	Metodología de valorización (MM\$)		
		Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3 (*)
Otros activos financieros (Serie subordinada FIP II)	14.968	-	-	14.968
Otros activos financieros (Serie subordinada FIP III)	18.363	-	-	18.363
Otros activos financieros (Serie subordinada FIP IV)	13.902	-	-	13.902
Otros activos financieros (Serie subordinada FIP V)	5.679	-	-	5.679

(\*) Ver variables en nota 8, letra c.4)

#### a) Riesgo de Tasa de Interés

El riesgo de tasa de interés de la Sociedad surge de la deuda financiera expuesta a fluctuación de tasa que se mantiene con terceros (principalmente créditos bancarios de corto plazo), ascendente al 30 de junio de 2019 a MM\$6.722. Considerando esta exposición, un aumento de 100 puntos base (1%) en la tasa base generaría una pérdida antes de impuesto de MM\$67 al año.

#### b) Riesgo de Crédito de Cartera de Clientes

El riesgo de crédito de la cartera de clientes es el riesgo de pérdida en el evento que un cliente de la tarjeta de crédito del negocio de Retail Financiero de la Compañía, no cumpla con sus obligaciones contractuales.

En este sentido, la cartera de crédito se encuentra bastante atomizada sin deudores individuales por grandes montos, lo que mitiga sustancialmente este riesgo.

Las operaciones con tarjetas de crédito están sujetas a las regulaciones para tarjetas bancarias en Chile. El segmento de retail financiero de la Sociedad utiliza procesos de clasificación de riesgo para la aceptación de clientes y determinación de límites de crédito, así como también procesos de revisión de calidad crediticia de sus clientes para la identificación temprana de potenciales cambios en la capacidad de pago, toma de acciones correctivas oportunas y determinación de pérdidas actuales y potenciales.

##### b.1) Políticas de crédito y definiciones

Las cadenas comerciales ABCDIN y Dijon ofrecen créditos a sus clientes para efectuar compras en forma directa, a través de las tarjetas ABC, Din y ABC VISA (otorgadas por Crédito, Organización y Finanzas S.A.), con pagos en cuotas mensuales, sin sobrepasar un cupo máximo establecido para cada cliente de acuerdo a las políticas crediticias definidas por la administración, detalladas más adelante. El servicio financiero otorgado a los clientes permite aumentar el volumen de ventas en las tiendas y contar con información de los clientes y sus hábitos de compras. Tal información se incorpora al proceso de decisiones sobre selección de mercadería y actividades promocionales.

## CRÉDITOS, ORGANIZACIÓN Y FINANZAS S.A.

### Notas a los Estados Financieros Intermedios

30 de junio de 2019 (No Auditado)

También destacan las asociaciones con otros establecimientos comerciales para hacer uso de la tarjeta Din y ABCDIN en la Red propia con más de 7.000 puntos de venta, a contar de noviembre 2016 se agregan los más de 100.000 comercios, donde se puede utilizar la tarjeta ABC VISA en la red de transbank, tanto presencial como en la web, aumentando así la frecuencia de uso y fidelización de nuestros clientes.

A contar de noviembre 2017 la Sociedad sólo emite tarjetas ABCVISA, no existiendo aperturas nuevas de tarjetas cerradas. Para migrar una cuenta cerrada a Visa sólo debe estar al día en sus pagos y firmar el contrato y documentación correspondiente

Como una manera de fidelizar y complementar los servicios financieros otorgados a los clientes, desde el 2002 se implementó el avance de dinero en efectivo a un grupo seleccionado de clientes.

El área encargada de normar todas las políticas de crédito del negocio financiero de la Sociedad es la Gerencia de Riesgo, quien propone al Comité de Riesgo y Cobranza para luego ser aprobadas en el Directorio de la Sociedad. La Gerencia de Controlaría y el área de Operaciones efectúan revisiones periódicas del cumplimiento de las políticas definidas.

En esta línea, la Sociedad ha establecido políticas de crédito para la apertura de nuevas tarjetas de crédito que incorporan requisitos y evaluación de cada cliente. El ciclo de crédito y cobranza se divide principalmente en cuatro (4) etapas: i) Admisión, ii) Mantención iii) Planificación de Provisiones y Castigos y iv) Cobranza.

#### **i) Admisión**

Cada cliente potencial es ingresado para su evaluación a una plataforma de evaluación desarrollada con un proveedor internacional (Experian -UK). Dicho sistema recoge datos personales (nombre, RUT, domicilio, sexo, edad, etc.), comportamiento actual en el sistema financiero, antigüedad laboral, nivel de renta, entre otros. Con esta información la plataforma resuelve de manera inmediata aplicando la política de crédito programada en ella, y en base a los antecedentes objetivos recolectados, la aprobación o rechazo del crédito y el cupo inicial del cliente. Toda nueva cuenta creada mantiene un bloqueo por contactabilidad hasta que se logra verificar el teléfono del cliente. Adicionalmente, previo a la emisión de la tarjeta, se verifican los documentos y antecedentes recopilados en el proceso de apertura de la cuenta. Este proceso es supervisado por el Jefe de Crédito y Cobranzas de cada tienda.

#### **ii) Mantención**

A través de un análisis del comportamiento de pago interno y externo, se generan estrategias diferenciadas de revisión de cupos de acuerdo a lo establecido en el contrato de crédito.

Los aumentos de cupos solicitados por el cliente requieren de aprobación a distintos niveles organizacionales de acuerdo al monto solicitado y renta acreditada.

Por política de la Sociedad, los cupos de línea de crédito no pueden superar un máximo de un millón quinientos mil pesos, salvo excepciones autorizadas por la Gerencia de Riesgo.

## CRÉDITOS, ORGANIZACIÓN Y FINANZAS S.A.

### Notas a los Estados Financieros Intermedios

30 de junio de 2019 (No Auditado)

Finalmente, la Sociedad cuenta con una serie de indicadores que se evalúan periódicamente y que le permiten ir controlando la evolución de las nuevas aperturas, campañas de colocaciones y riesgo de la cartera. Algunos de estos indicadores son: evolución de saldos morosos, deudas y cupos promedio, “*vintage*” de aperturas y colocaciones (por producto), informes de riesgo por sucursal, primera cuota impaga, análisis de estabilidad y características de los modelos, índice de contactabilidad, índice de pagos, entre otros.

La Sociedad ha definido los tipos de clientes en cinco (5) grupos principales:

**Activos:** Corresponden a clientes con saldo, diferenciados de clientes “Nuevos” por antigüedad de la cuenta y cantidad de pagos realizados. No presentan repactación vigente. A su vez, estos clientes son segmentados en cinco (5) sub-categorías de riesgo de acuerdo al modelo de calificación de nivel de riesgo que se basa en comportamiento de pago. Este grupo incluye los clientes refinanciados. Las distintas sub-categorías determinan los productos a los que tendrá acceso.

**Inactivos:** Corresponden a clientes sin saldo. Se encuentran segmentados en dos (2) grupos de riesgo principales de acuerdo a si han realizado alguna compra. Adicionalmente, cada grupo se subdivide en tres (3) categorías de riesgo de acuerdo al modelo de calificación de riesgo.

**Nuevos:** Corresponden a clientes con saldo, diferenciados de clientes “Activos” por antigüedad de la cuenta y cantidad de pagos realizados. A su vez, estos clientes son segmentados en tres (3) sub-categorías de riesgo de acuerdo al modelo de calificación de riesgo, con lo cual se determina los productos financieros a los que tendrá acceso.

**Repactados:** Corresponden a clientes con saldo, que presentan al menos una (1) repactación vigente al cierre de mes. No presenta sub-categorías de riesgo.

**Castigados:** Corresponden a clientes que presentaron un episodio con morosidad mayor a 180 días en su historial. Se subdividen en cuatro (4) grupos de acuerdo a comportamiento posterior.

### iii) **Planificación de Provisiones y castigos**

Para determinar el deterioro de las cuentas por cobrar al 30 de junio de 2019 la Sociedad aplica los criterios establecidos en la circular emitida para empresas emisoras de tarjetas de pago no bancaria por la “CMF” que requiere sean registradas las pérdidas esperadas de las cuentas por cobrar sobre un horizonte de 1 año.

Para determinar el deterioro de las cuentas por cobrar, se segmenta la cartera en cumplimiento normal y cartera en incumplimiento.

- Cartera en cumplimiento normal: Agrupa los activos financieros que no han mostrado un deterioro en su perfil crediticio. Las pérdidas asociadas a este grupo se determinan en función de los posibles eventos de incumplimiento que le sucedan en los 12 meses siguientes a la emisión del estado financiero.

## CRÉDITOS, ORGANIZACIÓN Y FINANZAS S.A.

### Notas a los Estados Financieros Intermedios

30 de junio de 2019 (No Auditado)

- Cartera en Incumplimiento: Agrupa a los deudores que presenten un atraso igual o superior a 90 días en el pago en intereses o capital, o deudores a los que se les otorgue un crédito para dejar vigentes operaciones que presenten más de 60 días de atraso en su pago.

Para remover a un deudor de esta cartera, una vez superadas las circunstancias que llevaron a clasificarlo en incumplimiento deben cumplirse las siguientes condiciones:

- El deudor no presenta obligaciones con mora de más de 30 días.
- No se le han otorgado nuevas reestructuraciones para pagar sus obligaciones en mora.
- El deudor ha demostrado buen comportamiento de pago, al menos durante cuatro meses consecutivos.
- El deudor no aparece con deudas impagas con otros acreedores en los sistemas de información disponibles, excepcionado montos irrelevantes.
- Para la confección de la probabilidad de incumplimiento (PI), se estimó en forma empírica con 7 años de historia incluido un ciclo económico recesivo, utilizando información de comportamiento y demográficos, el horizonte de medición fue desde 12 a 16 meses considerando los meses para deudores con operaciones con desfase en su primera cuota.

Para el cálculo del componente pérdida dado incumplimiento (PDI), los flujos de recuperaciones netos son observados desde el incumplimiento 36 meses después del evento, y sólo considera aquellos ingresos provenientes del pago directo por parte del deudor, cada flujo de recuperaciones netas, ya sea ingreso o egreso, es computado a su valor presente usando una tasa económicamente relevante al momento del incumplimiento del deudor.

Adicionalmente este modelo reconoce las posibles pérdidas asociadas a la exposición contingente de los clientes, considerando para ello un 35% de sus líneas disponibles.

La Sociedad no se encuentra expuesta a riesgos asociados a concentraciones de crédito, esta situación se explica principalmente por la atomización de la cartera de clientes que posee Cofisa y sus afiliadas al cierre del ejercicio.

La Sociedad no cuenta con garantías u otras mejoras crediticias para activos financieros que tienen deterioro.

Castigos: Las cuentas por cobrar Deudores Tarjetas de Crédito Retail Financiero son castigadas cuando al cierre del mes cuentan con más de 180 días impagos a excepción de las cuentas por cobrar no propias, las que son castigadas una vez adquiridas legalmente, no obstante, se mantienen provisionadas al 100%. Para el recupero de estas deudas se otorga la posibilidad de realizar convenios de pago, el que requiere de un abono inicial. Además, para potenciar el recupero se ofrecen descuentos sobre intereses de mora, gastos de cobranza y capital en base a la antigüedad de la deuda y probabilidad de recupero asociada al deudor.

## CRÉDITOS, ORGANIZACIÓN Y FINANZAS S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios

30 de junio de 2019 (No Auditado)

### iv) Cobranzas

Para realizar su proceso de cobranza, la Sociedad cuenta con una Sociedad relacionada de cobranza denominada Servicios de Crédito y Cobranza Ltda. (SECYC), la que administra todas las etapas del ciclo de cobro, incluyendo las fases de mora temprana, mora tardía y castigo. Por su parte, la gestión de cobranza de la mora temprana se encuentra mayoritariamente a cargo del Call Center de Cobranza interno, participación que disminuye en favor de empresas de cobranza externas a medida que avanza la mora. La gestión de la cartera castigada es realizada íntegramente por empresas externas especializadas en recupero de castigos.

b.2) Las políticas de crédito asociadas a los productos que se indican son las siguientes:

#### Productos Financieros:

- **Compras:** Todo cliente aceptado por la empresa como sujeto de crédito de acuerdo a las políticas de admisión señaladas previamente, tendrá acceso a realizar compras en las tiendas ABCDIN y Dijon dentro de los parámetros establecidos, con un plazo máximo de 36 cuotas y sujeto al cupo de la línea de crédito inicial asignado de acuerdo a su perfil de riesgo.
- **Avance en Efectivo:** Consiste en créditos de montos pequeños que se giran contra la línea de crédito del cliente sin aumentar su cupo aprobado. Este producto se ofrece sólo a clientes de bajo riesgo (sin mora vigente y buen comportamiento de pago histórico). Los cupos de avance en efectivo tienen diversos topes porcentuales respecto del total de la línea de crédito en función del perfil del cliente.
- **Pago Mínimo:** Las tarjetas propias no operan con el sistema de revolving automático, debiendo el cliente pagar el total de las cuotas que vencen cada mes. Por lo anterior, la Sociedad tiene como política otorgar a sus mejores clientes sin mora la opción de cancelar una parte de la cuota del mes y dejar el resto de la cuota en un nuevo crédito con plazos de 3, 6, o 12 meses. Lo anterior requiere que el cliente haya cancelado a las menos dos cuotas consecutivas completas desde el último Pago Mínimo.
- **Comercio Asociado:** Consiste en compras a crédito realizadas por clientes utilizando las tarjetas de la Sociedad en comercios asociados. Estos créditos se giran contra la línea de crédito del cliente sin aumentar su cupo aprobado. Los cupos de comercio asociado tienen diversos topes porcentuales respecto del total de la línea de crédito en función del perfil del cliente.
- **Refinanciamientos:** Este producto sólo puede ser solicitado por los clientes hasta los 60 días de morosidad y requiere un abono de entre un 0% y un 50% del monto total de las cuotas en mora, dependiendo del historial de pago. El máximo de refinanciamientos permitidos es dos (2), y se otorga a aquellos clientes que hayan cancelado al menos el 50% de su refinanciamiento vigente.

## CRÉDITOS, ORGANIZACIÓN Y FINANZAS S.A.

### Notas a los Estados Financieros Intermedios

30 de junio de 2019 (No Auditado)

- Repactaciones: Este producto de normalización es parte de la estrategia de cobranza y permite a aquellos clientes con dificultades financieras para cumplir sus compromisos vigentes, establecer un plan de pago acorde a sus reales capacidades. De tal forma, constituye una forma transparente de normalizar deudas, principalmente de aquellos clientes con mora por algún hecho excepcional y que manifiestan una voluntad cierta de consentimiento y pago. Para acceder a este producto el cliente debe presentar una mora mayor a 60 días y hasta de ser castigado, y un pie que va desde un 20% del monto total de las cuotas en mora, dependiendo del historial de pago. Al optar por una repactación su cupo disminuye a \$50.000 de manera automática. Esta acción obliga al cliente a cancelar al menos un porcentaje aproximado al 85% de la deuda para que pueda liberar una parte de su cupo asignado (\$50.000). Dado lo anterior la cuenta no se bloquea sin embargo este tipo de clientes por política no tienen autorizado ningún aumento de cupo hasta el pago total de la repactación.

El cliente puede volver a ser considerado “**Activo**” en términos de categorías de riesgo una vez cancelada la totalidad de su deuda repactada, manteniendo el cupo mínimo, el cual puede ser revisado vía solicitud del cliente. Un cliente puede optar hasta cuatro (4) repactaciones, cuya autorización está sujeta al porcentaje de pago que lleva a la fecha de la repactación vigente y del número de repactaciones realizadas. El plazo máximo de repactación es de 72 meses, el que depende del monto total de la deuda.

La cartera Repactada se clasifica como cartera en incumplimiento, no pudiendo acceder a clasificaciones de riesgo menores hasta cancelar la totalidad de la repactación.

- b.3) Las definiciones asociadas a las partidas que se indican son las siguientes:
- i) Cartera No Repactada: Es aquella cartera de créditos que no tiene ninguna operación de repactación vigente. Incluye además la cartera refinanciada, que corresponde a créditos reprogramados con hasta 60 días de mora.
  - ii) Cartera Repactada: Es aquella cartera de créditos que presenta las operaciones de repactación vigentes. Así, la cartera repactada corresponde a las cuentas que tienen al menos una repactación de acuerdo a lo indicado anteriormente.

## CRÉDITOS, ORGANIZACIÓN Y FINANZAS S.A.

### Notas a los Estados Financieros Intermedios

30 de junio de 2019 (No Auditado)

Al cierre del 30 de junio de 2019, los plazos de los distintos productos financieros son los siguientes:

#### Tarjeta Abierta

Detalle	Plazo Promedio (meses)	Rango Plazo de pago (meses)
	30-jun-19	
Compras tiendas	7,4	1 -- 36
Avance en efectivo	21,8	1 -- 36
Comercio Asociado	2,5	1 -- 18
Repactaciones	18,5	3 -- 72
Refinanciamiento	22,3	1 -- 36
<b>Promedio total (1)</b>	<b>14,5</b>	

#### Tarjeta Cerrada

Detalle	Plazo Promedio (meses)	Rango Plazo de pago (meses)
	30-jun-19	
Compras tiendas	11,8	1 -- 36
Avance en efectivo	21,3	1 -- 36
Comercio Asociado	3,9	1 -- 18
Repactaciones	24,5	3 -- 72
Refinanciamiento	29,6	1 -- 36
<b>Promedio total (1)</b>	<b>18,2</b>	

#### Tarjeta Total

Detalle	Plazo Promedio (meses)	Rango Plazo de pago (meses)
	30-jun-19	
Compras tiendas	8,0	1 -- 36
Avance en efectivo	21,7	1 -- 36
Comercio Asociado	2,5	1 -- 18
Repactaciones	20,4	3 -- 72
Refinanciamiento	23,5	1 -- 36
<b>Promedio total (1)</b>	<b>15,2</b>	

(1) Promedio Lineal

## CRÉDITOS, ORGANIZACIÓN Y FINANZAS S.A.

### Notas a los Estados Financieros Intermedios

30 de junio de 2019 (No Auditado)

Los factores de provisión por deterioro de la cartera de Deudores Tarjeta de Crédito Retail Financiero al 30 de junio de 2019 son los siguientes:

#### Tarjeta Abierta

Tramo de Morosidad	30-jun-19	
	Cartera no Repactada % de pérdidas promedio (1)	Cartera Repactada % de pérdidas promedio (1)
Al día	11,2	71,1
1 a 30 días	28,4	74,4
31 a 60 días	51,3	76,6
61 a 90 días	53,8	76,2
91 a 120 días	71,2	77,0
121 a 150 días	71,5	77,0
151 a 180 días	71,8	76,3
181 a más	-	-
<b>Totales</b>	<b>18,6</b>	<b>73,9</b>

#### Tarjeta Cerrada

Tramo de Morosidad	30-jun-19	
	Cartera no Repactada % de pérdidas promedio (1)	Cartera Repactada % de pérdidas promedio (1)
Al día	3,7	43,9
1 a 30 días	12,7	57,9
31 a 60 días	39,8	66,3
61 a 90 días	43,1	67,2
91 a 120 días	62,3	68,6
121 a 150 días	63,7	68,7
151 a 180 días	63,5	68,9
181 a más	-	-
<b>Totales</b>	<b>7,6</b>	<b>56,0</b>

#### Tarjeta Total

Tramo de Morosidad	30-jun-19	
	Cartera no Repactada % de pérdidas promedio (1)	Cartera Repactada % de pérdidas promedio (1)
Al día	10,1	61,1
1 a 30 días	26,1	69,0
31 a 60 días	50,0	73,0
61 a 90 días	53,0	73,0
91 a 120 días	70,6	73,8
121 a 150 días	70,8	73,8
151 a 180 días	71,2	73,5
181 a más	-	-
<b>Totales</b>	<b>17,0</b>	<b>67,5</b>

(1) El porcentaje corresponde al promedio ponderado de la pérdida de cada tramo de morosidad.

## CRÉDITOS, ORGANIZACIÓN Y FINANZAS S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios

30 de junio de 2019 (No Auditado)

Los índices de riesgo al 30 de junio de 2019 son los siguientes:

### Tarjeta Abierta

Tipo de cartera	Índice de Riesgo % (1)
	30-jun-19
Cartera No repactada	18,6
Cartera Repactada	73,9
<b>Cartera Total</b>	<b>23,3</b>

### Tarjeta Cerrada

Tipo de cartera	Índice de Riesgo % (1)
	30-jun-19
Cartera No repactada	7,6
Cartera Repactada	56,0
<b>Cartera Total</b>	<b>19,3</b>

### Tarjeta Total

Tipo de cartera	Índice de Riesgo % (1)
	30-jun-19
Cartera No repactada	17,0
Cartera Repactada	67,5
<b>Cartera Total</b>	<b>22,6</b>

(1) El índice de riesgo % (provisión/saldo cartera) se calcula considerando la sumatoria de las provisiones individuales de los clientes clasificados en la correspondiente cartera (repactada o no repactada) dividida por su saldo de deuda. El factor de provisión que le corresponde a cada cliente se determina a través de las variables del modelo que son explicadas en letra e) siguiente.

### Calidad Crediticia de Activos Financieros al Día

- i. La calidad crediticia de la cartera total no repactada de "Deudores de Tarjetas de Retail Financiero" es la siguiente:

Grados en la Clasificación de Riesgo	30-jun-19 MM\$
Muy Bajo	26.976
Bajo	33.258
Medio	13.562
Alto	7.842
Muy Alto	9.312
<b>Total</b>	<b>90.950</b>

## CRÉDITOS, ORGANIZACIÓN Y FINANZAS S.A.

### Notas a los Estados Financieros Intermedios

30 de junio de 2019 (No Auditado)

- ii. La calidad crediticia de la cartera Total Repactada de "Deudores de Tarjetas de Retail Financiero" es la siguiente:

Grados en la Clasificación de Riesgo	30-jun-19 MM\$
Muy Bajo	6.142
Bajo	3.439
Medio	1.772
<b>Total</b>	<b>11.353</b>

- iii. La calidad crediticia del tramo al día de la cartera No repactada de "Deudores de Tarjetas de Retail Financiero" es la siguiente:

Grados en la Clasificación de Riesgo	30-jun-19 MM\$
Muy Bajo	26.386
Bajo	30.921
Medio	11.707
Alto	4.262
Muy Alto	572
<b>Total</b>	<b>73.848</b>

En cuanto a la calidad de los créditos, estos se han clasificado de acuerdo a evaluación de riesgo interna sobre la cartera. Estos importes, no incluyen la Cartera Repactada debido a que la Sociedad considera dichos créditos como deteriorados.

El grado en la clasificación de riesgo crediticio descrito anteriormente corresponde a:

- Muy bajo: Aquellos cuyo perfil de score sea 6 o 7.
- Bajo: Aquellos cuyo perfil de score sea 4 o 5.
- Medio: Aquellos cuyo perfil de score sea 3 o Repactado entre 3 y 6
- Alto: Aquellos cuyo perfil de Score sea 2.
- Muy Alto: Aquellos cuyo perfil de score sea 1 o estén en incumplimiento.

El índice de castigo al 30 de junio de 2019 es el siguiente:

Tipo de cartera	Índice de Castigo % (1)
	30-jun-19
Cartera No repactada	13,0

(1) Total castigos brutos de cada ejercicio sobre stock de cartera.

## CRÉDITOS, ORGANIZACIÓN Y FINANZAS S.A.

### Notas a los Estados Financieros Intermedios

30 de junio de 2019 (No Auditado)

Número de tarjetas y promedio de repactaciones es el siguiente:

Detalle	30-jun-19
N° total de tarjetas emitidas titulares (1)	4.682.479
N° total de tarjetas con saldo Tarjeta Abierta	326.089
N° total de tarjetas con saldo Tarjeta Cerrada	40.725
N° promedio de repactaciones (2)	4.706

(1) Corresponde al parque total de tarjetas emitidas con deuda, sin deuda, bloqueadas, vigentes y castigadas.

(2) Corresponde al promedio mensual de repactaciones generadas durante el ejercicio.

Detalle de los deudores refinanciados es el siguiente:

Detalle	30-jun-19 MM\$
Total monto deudores refinanciados (1)	MM\$ 6.070
% deudores refinanciados sobre cartera no repactada (2)	7,76%

(1) Corresponde al total de créditos refinanciados vigentes al cierre del ejercicio.

(2) Corresponde al total de clientes refinanciados vigentes sobre el total de clientes no repactados al cierre del ejercicio.

#### c) Riesgo de Crédito de Inversiones

Se refiere al riesgo de que la Compañía incurra el incumplimiento de un pago asociado a una inversión en un instrumento ofrecido por una Institución Financiera o en el Mercado de Capitales.

La Sociedad limita su exposición al riesgo de crédito invirtiendo exclusivamente en productos de elevada liquidez y calificación crediticia, con contrapartes que poseen un nivel mínimo de clasificación de riesgo. Máxima Exposición al Riesgo de Crédito

La máxima exposición al riesgo de crédito de la Sociedad se detalla a continuación:

Detalle	30-jun-19
	MM\$
Otros activos financieros	83.357
Créditos y cuentas por cobrar a tarjetahabientes	74.804
Cuentas por cobrar	1.814
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	9.238
<b>Total Activos Financieros</b>	<b>169.213</b>

## CRÉDITOS, ORGANIZACIÓN Y FINANZAS S.A.

Notas a los Estados Financieros Intermedios

30 de junio de 2019 (No Auditado)

### d) Riesgo de Liquidez

La Sociedad administra su riesgo de liquidez a nivel consolidado y de manera centralizada, siendo la principal fuente de financiamiento su flujo de caja operacional, al mismo tiempo que mantiene líneas de crédito vigentes con distintos proveedores financieros locales.

Por otra parte, la empresa monitorea periódicamente su flujo de caja presupuestado, actualizándolo a los niveles reales de ingresos, egresos e inversiones.

La Sociedad estima que su nivel de caja actual y fuentes de financiamiento disponibles son adecuados para hacer frente a sus necesidades de caja presupuestadas.

### e) Riesgo Regulatorio

La Sociedad opera en la industria de retail financiero chilena, por lo que, se encuentra expuesta a posibles cambios regulatorios que puedan afectar el otorgamiento de créditos. En particular, en el último tiempo se han implementado diversas iniciativas de regulación al negocio financiero, las cuales podrían afectar la rentabilidad del mismo y la Sociedad.

Para mitigar los efectos, busca adelantarse (en la medida de lo posible) a los efectos esperados

### Nota 38 – Hechos posteriores

A la fecha de emisión de estos Estados Financieros Intermedios, no se tiene conocimientos de hechos de carácter financiero o de otra índole, que afecten en forma significativa los saldos o interpretaciones de los presentes Estados Financieros.

\*\*\*\*\*